

ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO, SOCIOECONÓMICO Y DEL SECTOR TURÍSTICO DE LOS MUNICIPIOS DEL GEOPARQUE DE GRANADA

Resumen ejecutivo

Mayo de 2026

AUTORAS:

María Pilar Ibarrondo Dávila
María Carmen Pérez López

*Departamento de Economía Financiera y Contabilidad
Universidad de Granada*



UNIVERSIDAD
DE GRANADA



Diputación
de Granada

ÍNDICE

1	ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO DE LOS MUNICIPIOS DEL GEOPARQUE DE GRANADA	1
1.1	Diagnóstico sociodemográfico general del Geoparque de Granada	1
1.2	Estructura de la población	2
1.3	Densidad de población	7
1.4	Saldo vegetativo.....	8
1.5	Movimientos migratorios	9
1.6	Estructura del hogar.....	10
1.7	Orientaciones estratégicas y posibles líneas de actuación. Una reflexión crítica	11
2	ANÁLISIS SOCIOECONÓMICO DE LOS MUNICIPIOS DEL GEOPARQUE DE GRANADA	14
2.1	Diagnóstico socioeconómico general del Geoparque de Granada	14
2.2	Agricultura, ganadería y producción ecológica.....	15
2.3	Vivienda y mercado inmobiliario.....	18
2.4	Conectividad digital e inclusión financiera	18
2.5	Actividad empresarial y emprendimiento	19
2.6	Mercado de trabajo y renta disponible	21
2.7	Orientaciones estratégicas y posibles líneas de actuación. Una reflexión crítica	22
3	ANÁLISIS DEL SECTOR TURÍSTICO EN LOS MUNICIPIOS DEL GEOPARQUE DE GRANADA.....	26
3.1	Diagnóstico del sector turístico general del Geoparque de Granada	26
3.2	Características de la demanda turística en el Geoparque de Granada	28
3.3	Puntos de interés turístico.....	29
3.4	La actividad turística en el Geoparque de Granada en el contexto provincial	31
3.5	La actividad turística en los municipios del Geoparque de Granada	33
3.6	Orientaciones estratégicas y posibles líneas de actuación. Una reflexión crítica	35

1 ANÁLISIS SOCIODEMOGRÁFICO DE LOS MUNICIPIOS DEL GEOPARQUE DE GRANADA

1.1 Diagnóstico sociodemográfico general del Geoparque de Granada

El Geoparque de Granada configura un territorio rural de baja densidad, con una estructura demográfica envejecida, pérdida natural de población y una fuerte dependencia de los aportes migratorios para contener el descenso de habitantes. Tras el reconocimiento como Geoparque Mundial de la UNESCO en 2020, la lectura de los indicadores no permite establecer una relación causal directa, pero sí muestra un cambio relevante de tendencia: la pérdida de población se desacelera de forma muy intensa, las dinámicas migratorias se mantienen positivas y la población extranjera crece con mayor fuerza que en los ámbitos provincial y regional. Estos avances conviven con retos estructurales persistentes, especialmente en los municipios pequeños y en los ámbitos con menor densidad.

En relación con la **estructura territorial**, la comarca de Guadix y la comarca de Baza concentran más del 80 % de la población del Geoparque en 2024; la comarca de Huéscar y la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque presentan menor escala, menor densidad y una vulnerabilidad demográfica más acusada.

Entre las **cabeceras de comarca**, Baza y Guadix mejoran su evolución tras 2020 y refuerzan su papel de nodos de población y servicios; Huéscar reduce su pérdida poblacional respecto al periodo anterior, aunque mantiene un perfil más envejecido que Baza y Guadix.

Con respecto al **tamaño poblacional municipal**, los municipios de menor tamaño presentan mayores niveles de envejecimiento, hogares más reducidos y mayor riesgo de aislamiento demográfico; los municipios de 2.001 a 4.000 habitantes muestran una situación comparativamente más estable, con mayor densidad y hogares de mayor tamaño.

El presente informe técnico ofrece un diagnóstico amplio y multidimensional de la realidad demográfica de los municipios del Geoparque de Granada. Como territorio reconocido por la UNESCO, la sostenibilidad de este espacio no solo depende de su excepcional riqueza geológica, sino de la vitalidad y resiliencia de sus comunidades. Entender la estructura demográfica resulta fundamental, como punto de partida para abordar, en el futuro, estudios de impacto económico. Una vez alcanzado el reconocimiento de Geoparque Mundial, el territorio se halla en una encrucijada donde una gestión adecuada de sus recursos geológicos y culturales determinará el éxito de las políticas de desarrollo rural.

El análisis sociodemográfico llevado a cabo revela un territorio que, si bien persiste en desafíos estructurales como el envejecimiento avanzado y densidades críticas, ha iniciado una fase de desaceleración de la disminución poblacional tras 2020, impulsada por el dinamismo migratorio extranjero y un arraigo local que actúa como ancla frente al vaciamiento.

Antes de abordar los resultados obtenidos del análisis de los diferentes indicadores sociodemográficos, la tabla 1.1 sintetiza la evolución observada antes y después de 2020. Los diferentes aspectos sociodemográficos recogidos en la tabla mantienen la misma denominación que los apartados desarrollados a continuación.

1.2 Estructura de la población

El Geoparque de Granada se sitúa como una pieza singular y compleja en el análisis demográfico de Andalucía. Comprender su estructura es fundamental para garantizar que el sello de la UNESCO trascienda lo meramente simbólico y se convierta en una herramienta de cohesión.

Evolución de la población

El Geoparque pasa de 100.239 habitantes en 2017 a 98.128 en 2024. La comparación por periodos muestra el cambio más relevante del bloque: entre 2017 y 2020 la población disminuye un 2,29 %, mientras que entre 2021 y 2024 el descenso se reduce hasta el 0,07 %. La evolución reciente muestra un comportamiento diferenciado: mientras la provincia de Granada y Andalucía experimentan crecimientos sólidos (1,59 % y 1,73 %, respectivamente, en el periodo 2021-2024), el Geoparque mantiene una variación negativa (-0,07 %), aunque con matices estratégicos de recuperación.

En 2021 se produce un **punto de inflexión** en la evolución de la población, cuando se observa una clara desaceleración de la disminución poblacional. La tasa de variación ha mostrado una mejoría notable, al reducirse el ritmo de caída, que pasó de un -2,29 % (2017-2020) a un crecimiento casi nulo -0,07 % (2021-2024). Esta diferencia de 2,22 puntos porcentuales, que representa una mejora 32,7 veces superior en el segundo período respecto del primero, resulta superior a los 0,72 puntos porcentuales en los que se incrementa la tasa de variación de la población, entre los mismos períodos, para el conjunto de Andalucía, o a los 0,91 puntos para la provincia de Granada

Por **comarcas**, la comarca de Guadix concentra en 2024 el 42,23 % de la población del Geoparque y la comarca de Baza el 38,58 %; la comarca de Huéscar representa el 15,24 % y la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque el 3,95 %. Tras 2020, la comarca de Guadix registra crecimiento positivo (+0,66 %) y la comarca de Baza queda prácticamente estabilizada (-0,19 %), mientras que la comarca de Huéscar (-1,08 %) y la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque (-2,56 %) continúan perdiendo población.

Tabla 1.1. Principales rasgos de la evolución sociodemográfica de los municipios del Geoparque de Granada antes y después del reconocimiento UNESCO

	Hasta 2020	Desde 2021	Reflexiones críticas
Estructura de la población	El Geoparque pierde población con intensidad entre 2017 y 2020 (-2,29%). El envejecimiento aumenta y la población extranjera crece, aunque todavía por debajo de los ritmos provincial y regional.	Entre 2021 y 2024 la pérdida se aproxima a cero (-0,07%). La población extranjera crece un 31,50% y el aumento del índice de envejecimiento se modera, aunque la edad media sigue siendo elevada.	La despoblación no se revierte, pero se contiene. La llegada de población exterior y la mejora en varias comarcas compensan parcialmente el saldo natural negativo.
Densidad de población	La densidad se mantiene muy baja, en torno a 17 hab./km ² , y lejos de los promedios de Granada y Andalucía. La comarca de Huéscar y la comarca de Los Montes se sitúan en niveles de muy baja densidad.	La densidad permanece prácticamente estable y la población en diseminado aumenta de forma moderada, hasta el 4,33% en 2024.	El reto no es solo la pérdida de habitantes, sino la baja concentración territorial y la provisión eficiente de servicios en un espacio extenso y disperso.
Saldo vegetativo	El saldo natural empeora entre 2018 y 2020: el Geoparque pasa de -5,22 a -6,49 por mil habitantes.	En 2021-2023 se observa una mejora relativa (+0,81 puntos), aunque el saldo continúa siendo negativo (-5,45 por mil habitantes en 2023).	La estructura demográfica sigue condicionada por más defunciones que nacimientos. La mejora posterior a 2020 indica contención, no recuperación natural.
Movimientos migratorios	El saldo migratorio mejora con fuerza entre 2018 y 2020 (+9,42 por mil habitantes), con aportes positivos relevantes desde el extranjero y, en algunos casos, desde el resto de España.	El saldo migratorio sigue siendo positivo en 2021-2023 (+1,67 por mil habitantes). La migración internacional mantiene saldos netos positivos en todas las comarcas.	La atracción migratoria es el principal mecanismo de compensación demográfica. Los flujos internacionales son el soporte más estable del territorio.
Estructura del hogar	El tamaño medio del hogar disminuye suavemente entre 2017 y 2020, hasta 2,24 personas en el conjunto del Geoparque.	La reducción continúa en 2021-2022, situándose en 2,21 personas. Los municipios pequeños concentran los hogares de menor tamaño.	La reducción del tamaño de los hogares refuerza la necesidad de adaptar vivienda, cuidados, movilidad y servicios a hogares unipersonales o de dos miembros.

La lectura **municipal** confirma el papel tractor de las principales cabeceras en la variación de la población en términos absolutos. En términos relativos, Baza presenta una caída del 1,03 % en 2017-2020 y, en cambio, un crecimiento del 0,92 % en 2021-2024; Guadix pasa de -1,93 % a +1,36 %; y Huéscar, aunque sigue en negativo, reduce su descenso desde el -4,04 % hasta el -0,12 %. En la comarca de Baza, Cuevas del Campo y Zújar muestran los mayores crecimientos porcentuales en la población en el período 2021-2024, todos ellos por encima del 3 %. En la comarca de Guadix, Albuñán, Darro, Ferreira y Marchal son los que presentan el mayor crecimiento porcentual en dicho período, también superior al 3 %. En la comarca de Huéscar, todos los municipios presentan crecimiento negativo, tanto en el primer, como en el segundo período. Finalmente, en la comarca de Los Montes, solo Gobernador presenta una tasa de variación positiva en el segundo período (+6,7 %).

Por **tamaño**, la mejora posterior a 2020 se aprecia especialmente en los municipios de hasta 500 habitantes y en los de 501 a 1.000 habitantes, donde aumenta la proporción de municipios con crecimiento positivo. Así, en el primer caso, se pasa de 27,3 % de los municipios al 45,5 %; y en el segundo, del 13,3 % al 46,7 %. Los municipios de 1.001 a 2.000 habitantes muestran una evolución más rígida, manteniendo el porcentaje de municipios con crecimiento positivo en el 20% en ambos períodos; mientras que los de 2.001 a 4.000 habitantes también mejoran, pasando del 12,5% de los municipios con crecimiento positivo, en el primer período, al 37,5% en el segundo, por lo que tampoco se alcanza una recuperación generalizada.

Perfil de edad, índice de envejecimiento y tasa de dependencia

La distribución porcentual por grupos de edad en el Geoparque es el reflejo de décadas de éxodo rural y una natalidad deprimida. La renovación generacional no es solo un dato estadístico, sino el desafío estratégico más urgente para garantizar la continuidad de la actividad económica y el mantenimiento del patrimonio cultural inmaterial.

En los municipios del Geoparque, el principal condicionante estructural es el envejecimiento. En 2022, la **edad media** del Geoparque alcanza 48,41 años, casi seis años por encima de Andalucía y de la provincia de Granada. La edad media más baja se observa en la comarca de Baza (47,22 años), seguida de la comarca de Guadix (47,81 años), la comarca de Huéscar (49,07 años) y la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque (49,54 años). Baza y Guadix presentan edades medias ligeramente superiores a 43 años, mientras que Huéscar se sitúa en 46,13 años. En los municipios de hasta 500 habitantes la edad media supera los 50 años al final del período, lo que confirma una relación clara entre menor tamaño municipal y mayor envejecimiento. No obstante, en la proporción de personas menores de 14 años, los municipios más pequeños muestran un ligero incremento, al pasar de 9,82 % en 2017, a 11,56 % en 2024.

El **índice de envejecimiento** del Geoparque se sitúa en 284,97 en 2022, lo que significa que hay casi tres personas mayores de 64 años por cada menor de 16. Aunque sigue

siendo muy elevado, su tasa de crecimiento se modera tras 2020, pasando del 5,13% anual en 2017-2020 al 3,73 % en 2021-2022. Así, mientras Andalucía y Granada ven aumentar sus tasas de variación en el índice de envejecimiento en el segundo período en un punto porcentual, el Geoparque ha logrado una evolución decreciente en la tasa de variación de 1,4 puntos porcentuales, sugiriendo que, aunque el dato absoluto es alto, el ritmo de empeoramiento se está frenando. Por comarcas, el peor índice de envejecimiento se observa en Los Montes durante todo el período (2017-2022), y el más bajo en la comarca de Baza. Por grupos de tamaño poblacional, se pone de manifiesto que a medida que disminuye el tamaño del municipio, aumenta el índice de envejecimiento.

La **tasa de dependencia** también se mantiene en niveles altos, en torno al 62 %, más de diez puntos por encima de Andalucía y de la provincia de Granada, pero muestra una ligera evolución favorable en el conjunto del Geoparque. La comarca de Huéscar es la que presenta una reducción más clara de la dependencia, al pasar de 68,30 % en 2017 a 62,05 % en 2022, siendo la única que presenta una tasa de variación negativa en los dos períodos analizados. La comarca de Los Montes, si bien parte de un valor 7 puntos porcentuales por debajo de la comarca de Huéscar, en 2022, presenta la tasa de dependencia más alta de las comarcas del Geoparque (64,01 %). La evolución más estable la presentan las comarcas de Baza y Guadix, con valores en torno 61 % durante todo el período.

Por grupos de tamaño del municipio, el menor tamaño no siempre correlaciona con una mayor tasa de dependencia. En este sentido, los municipios con una población de hasta 500 habitantes muestran unos valores inferiores a los que presentan los municipios con población entre 1001-2000 habitantes hasta 2020, aunque se invierte esta tendencia a partir de 2021, debido a que el grupo de municipios de 1001-2000 habitantes ha mostrado una tendencia descendente (de 69 % a 62 %), acercándose en 2022 a los valores mostrados por el grupo de tamaño poblacional de 2001-4000 y por el propio municipio de Guadix, lo que sugiere que estos núcleos de tamaño intermedio (1001-2000 habitantes) están reteniendo o atrayendo población activa en mayor medida que los municipios pequeños o, incluso, las grandes cabeceras de comarca.

Estructura de género

La **distribución por sexo** está globalmente equilibrada, pero con signos de masculinización en numerosos municipios. En la comarca de Guadix, más del 80 % de los municipios mantiene una ratio de masculinidad superior a 100 durante el periodo analizado; en la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque este porcentaje supera el 70 %; en la comarca de Huéscar se acerca al 67 %; y en la comarca de Baza el porcentaje de municipios con un índice de masculinidad por encima de 100 presenta una evolución decreciente hasta situarse en el 37,5 % en 2024. Por tamaño, la masculinización es especialmente visible en los municipios de 501 a 1.000 habitantes,

donde todos los municipios superan la ratio de 100 en 2024, así como en los municipios más pequeños (81,8 %). Finalmente, en 2024, el porcentaje de municipios con ratio de masculinidad por encima de 100 se sitúa en el 60 % en los municipios de 1001-2000 habitantes y en el 62,5 % en los municipios de 2001-4000 habitantes.

Población residente según procedencia y arraigo

La **población extranjera** constituye un componente muy dinámico de la estructura poblacional, compensando el déficit vegetativo interno. Entre 2021 y 2024 crece un 31,50 % en el Geoparque, por encima de Andalucía y Granada. En 2024, este colectivo ya representa el 7,47 % del total del Geoparque. La comarca de Baza se aproxima al 10 % de población extranjera en 2024; la comarca de Huéscar, con cerca del 8 % de población extranjera en 2024, alcanza valores especialmente elevados en municipios como Galera, Orce y Castilléjar; la comarca de Guadix se sitúa cerca del 6 %, con Huéneja como principal foco relativo; y en la comarca de Los Montes el peso relativo de la población extranjera se sitúa muy por debajo de la media del Geoparque, ligeramente superior al 2 % en 2024. Por tamaño, el grupo de población comprendida entre 1001-2000 habitantes es el que presenta la evolución creciente más acusada, alcanzando los mayores valores de todas las series a partir de 2021, incluidas las cabeceras de comarca, situándose en 2024 en 10,60 %. Este dato sugiere que la reducción de la tasa de dependencia de este grupo de municipios puede estar motivada, al menos en parte, por el incremento de la población extranjera.

Según el país de origen de la población extranjera, se observa una cierta diferenciación por comarcas. Así, en 2022, en Huéscar el 55,45 % de los extranjeros proceden del Reino Unido. Este colectivo podría resultar clave para la rehabilitación de viviendas y la demanda de servicios, especialmente, en municipios con un porcentaje elevado de población extranjera, como Galera (20,3 %). En las comarcas de Guadix y Los Montes predomina la población de Marruecos (35,6 % y 30 % respectivamente), previsiblemente, vinculada a la actividad agraria y de servicios. Finalmente, Baza presenta una mayor diversidad, con un mayor peso de Rumanía (27,2 %), Reino Unido (19,4 %) y Marruecos (17,8 %).

En relación con la **población residente y nacida en el mismo municipio**, a pesar del flujo migratorio, el Geoparque mantiene en 2024 un nivel de arraigo elevado, con un 60,55 % de los residentes que han nacido en el mismo municipio donde viven, 7,5 puntos porcentuales superior a Andalucía y 14 puntos por encima de la provincia de Granada, lo que indica una población todavía muy arraigada territorialmente. No obstante, en los municipios del Geoparque se observan tasas medias de variación negativas, tanto en el período 2017-2020 (-3,60 %), como en 2021-2024 (-3,46 %), en ambos casos, superiores a las tasas de variación observadas en Andalucía (-0,70 % y -1,26 %) y en Granada (-2,21 % y -2,37 %). Por comarcas, Huéscar cuenta con un porcentaje estable de municipios (17 %) que superan el 75 % de población nacida y residente en el mismo municipio. En la

comarca de Baza, si bien, un 25 % de los municipios presentaban un porcentaje de población nacida y residente en el mismo municipio igual o superior al 75 %, este porcentaje de municipios desaparece en 2024. Ningún municipio alcanza este porcentaje, en este colectivo de la población, ni en la comarca de Guadix, ni en la de Los Montes. Por grupos de tamaño poblacional, sólo el grupo de los municipios con una población entre 1001-2000 habitantes presenta un porcentaje de municipios con población en este colectivo igual o superior al 75 % en todo el período considerado (10 % de los municipios).

1.3 Densidad de población

La densidad de población confirma el carácter rural y disperso del territorio. En 2024 el Geoparque registra 17,30 hab./km², muy por debajo de la provincia de Granada (74,36 hab./km²), de Granada sin capital (56,28 hab./km²) y de Andalucía (98,55 hab./km²). La evolución temporal se muestra estable, en tanto que la densidad cae un 0,77 % entre 2017 y 2020 y apenas varía en 2021-2024 (-0,02 %). Por tanto, la mejora de la pérdida poblacional posterior a 2020 no se traduce todavía en un cambio sustancial de densidad. En consecuencia, bajo los estándares de la Unión Europea (NUTS 2 y NUTS 3), el Geoparque de Granada se sitúa en niveles de alerta.

En efecto, la UE establece el umbral de 12,5 hab./km² (NUTS 3) para identificar "zonas con muy baja densidad" y el Geoparque cuenta con valores medios comarcales por debajo de este nivel, como Huéscar, con una densidad de población de 8,25 hab./km² y Los Montes, con 8,90 hab./km². Además, algunos municipios de gran extensión como Orce (3,53 hab./km²) o Puebla de Don Fadrique (4,21 hab./km²) presentan densidades muy por debajo del otro umbral establecido en la UE en 8 hab./ km² (NUTS 2), para delimitar las "regiones muy escasamente pobladas", aunque también se observan municipios de menor extensión, cuya densidad de población tampoco alcanza los 5 hab./km², como Gor, Gorafe o Lugros. Por su parte, la comarca de Guadix presenta la densidad media comarcal más alta del Geoparque, con 24,48 hab./km² en 2024, seguida de la comarca de Baza, con 21,88 hab./km. El municipio de Baza alcanza 37,76 hab./km², Guadix 57,82 hab./km² y Huéscar 15,29 hab./km², lo que muestra que la posición de las cabeceras no elimina las amplias diferencias territoriales internas. En definitiva, resulta previsible que la baja densidad del Geoparque incrementa los costes de provisión de servicios por habitante.

La lectura por **tamaño** muestra una pauta diferenciada. Los municipios de 2.001 a 4.000 habitantes son los que presentan mayor densidad media, en torno a 73 hab./km², por encima de los municipios de Baza y Guadix. Los municipios de hasta 500 habitantes se sitúan en torno a 21-22 hab./km², mientras que los de 501 a 1.000 habitantes oscilan alrededor de 16 hab./km² y los de 1.001 a 2.000 habitantes quedan algo por encima de 12 hab./km². Esta distribución indica que el tamaño poblacional no siempre coincide con

mayor densidad, ya que algunos municipios pequeños tienen superficies muy reducidas y, por ello, densidades relativas superiores.

El análisis de la **concentración** de la población en núcleos y diseminados añade otra dimensión. En el conjunto del Geoparque, la población en diseminado aumenta de forma moderada, del 3,91 % en 2017 al 4,33 % en 2024. La comarca de Baza registra el mayor peso de población diseminada (5,76 % en 2024), seguida de la comarca de Huéscar (5,42 %). La comarca de Guadix presenta una media más baja (2,85 %), aunque con fuertes contrastes internos, y la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque mantiene un patrón más concentrado, con un 1,91 % en diseminado. Por tamaño, los municipios de hasta 500 habitantes presentan una concentración muy elevada en núcleos, similar al municipio de Guadix, cercano al 99 % en todo el período, mientras que los de 501 a 1.000 habitantes muestran los niveles de concentración más bajos, similares al municipio de Baza, en torno a 93 %.

1.4 Saldo vegetativo

El saldo vegetativo muestra uno de los principales límites estructurales de la evolución demográfica del Geoparque. En 2018 el territorio ya presentaba un saldo natural de -5,22 por mil habitantes, muy inferior a Andalucía (-0,21) y a la provincia de Granada (-1,08). Entre 2018 y 2020 el indicador empeora hasta -6,49 por mil habitantes, con una variación negativa de -1,28 puntos. Tras 2020 se observa una mejora relativa, en tanto que, en 2023, el saldo se sitúa en -5,45 por mil habitantes, con una variación positiva de +0,81 puntos respecto a 2021. No obstante, el dato continúa siendo claramente negativo y sugiere que las defunciones superan ampliamente a los nacimientos.

Por **comarcas**, la comarca de Guadix presenta los mejores valores relativos, aunque siempre negativos, con -4,16 por mil habitantes en 2023. La comarca de Baza se sitúa en -5,68, próxima a la media del Geoparque. La comarca de Huéscar parte de una situación más desfavorable (-8,63), pero muestra la recuperación más clara en el periodo 2021-2023, con una mejora de +3,44 puntos y un saldo de -7,20 en 2023. La comarca de Los Montes integrada en el Geoparque registra el saldo más crítico en 2023 (-10,12), con un deterioro persistente.

A **escala municipal**, Baza y Guadix registran los mejores saldos relativos dentro de sus entornos, aunque continúan en negativo. Huéscar mejora de forma destacada en 2023 y se aproxima a la media del Geoparque. En cambio, aparecen focos de saldo vegetativo muy negativo en municipios envejecidos o de baja población, donde pequeñas variaciones absolutas producen tasas más intensas. Así, cercanos o por debajo de 20 por mil habitantes se observan los municipios de Aldeire, Gor, Alamedilla y Gobernador.

Por **tamaño**, los municipios de 2.001 a 4.000 habitantes se aproximan a la media del Geoparque, oscilando entre -4,28 y -6,35, al principio y al final del período, respectivamente; los grupos de 501 a 1.000 y de 1.001 a 2.000 habitantes registran

oscilaciones más intensas durante el período pero, en el segundo caso, con una pequeña oscilación global resultante de comparar el inicio y el final del período, que oscila entre -8,01 (2017) y -8,26 (2023) y una mayor oscilación en el primer caso, es decir, en el grupo de municipios con una población de 501-1000 habitantes (de -8,70 en 2017 a -11,06 en 2023); y, finalmente, los municipios de hasta 500 habitantes muestran también una cierta volatilidad, propia de bases demográficas muy reducidas, oscilando entre -6,07 en 2017 y -8,60 en 2023.

1.5 Movimientos migratorios

A diferencia del saldo vegetativo, los movimientos migratorios constituyen el principal elemento de compensación demográfica. El saldo migratorio del Geoparque pasa de -116 personas en 2018 a +817 en 2020, con una variación de +9,42 por mil habitantes en el primer periodo. En 2021-2023 se mantiene positivo, pasando de +386 a +550 personas, con una variación de +1,67 por mil habitantes. La intensidad posterior a 2020 es menor que la del periodo anterior, pero confirma que la capacidad de atracción sigue siendo positiva.

La comarca de Baza y la comarca de Guadix muestran saldos migratorios positivos tanto en 2020, como en 2021 y 2023. La comarca de Guadix destaca por el papel del municipio de Guadix, que pasa de un saldo negativo en 2018 (-191) a saldos positivos en 2020 (+110), 2021 (+103) y 2023 (+232), con variaciones por mil habitantes positivas en los dos períodos. La comarca de Baza mantiene saldo positivo, aunque Baza reduce su impulso entre 2021 y 2023. La comarca de Huéscar conserva saldo positivo desde 2020, pero con desaceleración reciente (tasa de variación de -1,39 por mil habitantes en el período 2021-2023). En esta comarca, el municipio de Huéscar actúa como principal polo de atracción comarcal. En la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque se aprecia una situación más frágil: el saldo agregado mejora respecto a 2021, pero continúa siendo negativo en 2023 (-27), con municipios que alternan recuperación y pérdida persistente.

Por origen de los flujos, la **migración interior** con otros municipios de Andalucía tiende a ser negativa en la mayor parte de comarcas y grupos de tamaño. En cambio, los movimientos con el **resto de España** contribuyen positivamente en determinados años, especialmente en la comarca de Guadix, y refuerzan el atractivo residencial de una parte del territorio. Por tamaño, los municipios de entre 501 y 1000 habitantes, así como los municipios comprendidos entre 1001-2000 habitantes, son los que parecen tener el atractivo más consolidado y estable para migrantes de otras zonas de España, mostrando tasas brutas de inmigración de municipios españoles no andaluces cercanos o incluso superiores a 15 migraciones por cada mil habitantes, en el segundo período (2021-2023). No obstante, la **migración internacional** es el componente más sólido: presenta saldos netos positivos en todas las comarcas y en todos los grupos de tamaño, con especial importancia en los municipios de 501 a 1000 habitantes, así como en el grupo de 1.001

a 2.000 habitantes, que muestran las tasas brutas de inmigración extranjera más elevadas y sostenidas.

El análisis por **tamaño** revela un patrón de fuerte volatilidad en los municipios pequeños. Los municipios de hasta 500 habitantes alternan saldos interiores negativos con repuntes puntuales, probablemente, debido al impacto estadístico de pocos movimientos. Los municipios de 501 a 1.000 habitantes también muestran oscilaciones relevantes, aunque sostienen un saldo internacional creciente. Los municipios de 1.001 a 2.000 habitantes destacan por su atractivo para población extranjera. Los de 2.001 a 4.000 habitantes presentan una evolución creciente en la tasa neta de migración en el segundo período, aunque con valores inferiores a los dos grupos de municipios de tamaño inmediatamente inferior.

1.6 Estructura del hogar

El tamaño medio del hogar se ve influenciado por el efecto combinado del envejecimiento, la pérdida de población joven y la transformación de las formas de convivencia. En 2022, el Geoparque registra 2,21 personas por hogar, por debajo de la provincia de Granada (2,50) y de Andalucía (2,60). La tendencia es descendente en ambos periodos: -0,24 % anual en 2017-2020 y -0,41 % en 2021-2022. Por tanto, tras 2020 no se observa una reversión de la reducción del tamaño de los hogares, sino una ligera intensificación de esa dinámica.

Por **comarcas**, la comarca de Baza presenta el tamaño medio más alto entre las comarcas del Geoparque, con 2,30 personas en 2022, y una evolución relativamente estable. La comarca de Guadix se sitúa en 2,22 y muestra una mayor heterogeneidad interna, con municipios de fuerte descenso y otros con repuntes. La comarca de Huéscar registra el valor más bajo, 2,13 personas, con una trayectoria descendente. La comarca de Los Montes integrada en el Geoparque constituye una excepción entre las comarcas del territorio, al mostrar variaciones positivas tanto antes como después de 2020, y se sitúa en 2,20 personas en 2022.

Por **tamaño municipal**, se observa la siguiente pauta: los municipios de Baza y Guadix alcanzan 2,5 personas por hogar en 2022, situándose en el valor medio de la provincia de Granada; Huéscar y los municipios de 2.001 a 4.000 habitantes se sitúan alrededor de 2,4; los municipios de 1.001 a 2.000 habitantes ocupan una posición intermedia, cerca de 2,2; y los municipios de hasta 500 habitantes y de 501 a 1.000 habitantes se sitúan en torno a 2,1. En 2022, el 27,3 % de los municipios de menos de 500 habitantes tenía un tamaño medio de hogar inferior a 2 personas, lo que apunta a una presencia significativa de hogares unipersonales o de dos miembros, posiblemente, como consecuencia de la evolución del envejecimiento. En este mismo año, el porcentaje de municipios con un tamaño medio del hogar inferior a dos individuos se sitúa en 6,7 % en el grupo de 501-1000 habitantes, y en 10 % en el grupo de 1001-2000 habitantes, no observándose

ningún municipio con un tamaño medio del hogar inferior a 2 personas en el grupo de municipios con población superior a 2000 habitantes.

1.7 Orientaciones estratégicas y posibles líneas de actuación. Una reflexión crítica

El análisis sociodemográfico abordado muestra que el Geoparque ha experimentado, tras 2020, una mejora relativa de sus tendencias demográficas, pero no una reversión completa de sus debilidades estructurales. La población deja de caer con la intensidad del periodo anterior, la migración internacional sostiene el saldo migratorio positivo y algunas cabeceras recuperan capacidad de atracción. Sin embargo, el saldo vegetativo continúa siendo negativo, la densidad de población sigue muy baja y el envejecimiento condiciona la estructura de hogares y la demanda de servicios.

Desde una perspectiva territorial, la comarca de Baza combina estabilidad relativa, mayor presencia de población extranjera y el papel de Baza como nodo demográfico. La comarca de Guadix concentra el mayor peso poblacional, mejores valores relativos de saldo vegetativo y una posición destacada en movilidad con el resto de España, con Guadix como cabecera de referencia. La comarca de Huéscar presenta una situación de envejecimiento y baja densidad más marcada, aunque con señales positivas en la reducción de la dependencia y en la mejora del saldo vegetativo reciente. La comarca de Los Montes integrada en el Geoparque requiere una atención específica por su menor escala, bajo peso poblacional, baja densidad y saldo vegetativo muy negativo.

Las prioridades de intervención pueden diferenciarse por escala. En las cabeceras, se podría reforzar su función de atracción residencial, servicios y fijación de población. En los municipios de 2.001 a 4.000 habitantes, el objetivo podría estar orientado a consolidar su papel como nodos intermedios. En los municipios pequeños, las prioridades estarán condicionadas por garantizar accesibilidad a servicios básicos, cuidados de larga duración, movilidad, vivienda adaptada y estrategias de acogida e integración de nueva población. La política demográfica del Geoparque estará supeditada a una combinación de la atracción migratoria, el apoyo a familias, la adaptación al envejecimiento y la cohesión territorial, para que la mejora posterior a 2020 se convierta en una trayectoria demográfica más sostenible.

En la comarca de Baza, la prioridad podría consistir en aprovechar el papel demográfico del municipio de Baza y la creciente presencia de población extranjera para reforzar la integración, la vivienda de residencia habitual y los servicios de proximidad en los municipios del entorno. La estabilización posterior a 2020 debe consolidarse evitando que la recuperación quede concentrada exclusivamente en la cabecera.

En la comarca de Guadix, el peso poblacional y la capacidad de atracción de Guadix permiten plantear una estrategia de articulación comarcal basada en servicios, movilidad cotidiana y conexión entre municipios con perfiles demográficos muy

distintos. El reto consiste en transformar el saldo migratorio positivo y la menor intensidad del saldo vegetativo negativo en una base estable de fijación de población.

En la comarca de Huéscar, la mejora de la dependencia y del saldo vegetativo reciente puede interpretarse como una oportunidad, pero también como una señal de fragilidad. El envejecimiento, la baja densidad y el papel central de Huéscar aconsejan combinar servicios comarcales fuertes con medidas específicas para municipios con pérdida natural persistente.

En la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque, la prioridad debería centrarse en actuaciones de cohesión básica: accesibilidad, transporte, atención a mayores, vivienda adaptada y acompañamiento a hogares de pequeño tamaño. Su menor escala demográfica hace recomendable una intervención muy selectiva, orientada a evitar la desconexión territorial y a sostener la presencia de población residente.

Los resultados del análisis sociodemográfico de los municipios del Geoparque de Granada sugieren que este territorio se encuentra en un punto de inflexión. La desaceleración de la pérdida poblacional tras la declaración de la UNESCO muestra que el territorio tiene capacidad de reacción. Sin embargo, la viabilidad futura parece estar condicionada a superar el mero arraigo pasivo o resiliencia de la comunidad local, combinándolo con actuaciones hacia la puesta en valor de los nuevos flujos migratorios como motores de transformación y dinamismo.

La sostenibilidad del Geoparque se podrá garantizar con una gobernanza multinivel efectiva donde la Diputación de Granada y los GDR actúen como agentes activos en el diseño de políticas adecuadas que garanticen un desarrollo sostenible. Solo mediante una acción coordinada entre los diferentes ámbitos territoriales, local, comarcal, provincial y regional, el Geoparque de Granada podrá seguir avanzando ante el reto demográfico, para promover un territorio vivo y resiliente.

En la tabla siguiente, se presentan las Debilidades, Amenazas, Oportunidades y Fortalezas (DAFO) detectadas frente al reto demográfico, a partir del análisis sociodemográfico llevado a cabo en el informe presentado.

Tabla 1.2. Análisis DAFO sociodemográfico de los municipios del Geoparque de Granada

Debilidades	Amenazas
Envejecimiento severo: edad media de 48,41 años (casi seis años superior a la andaluza) y un índice de envejecimiento muy elevado (284,97), lo que genera una alta tasa de dependencia. Dependencia económica: Una carga del 62 % sobre la población activa. Densidad de población: La densidad media es extremadamente baja (17 hab./km²), agravándose en comarcas como Huéscar y Los Montes, que no alcanzan los 9 hab./km², bajo el umbral crítico de 12,5 hab/km². Saldo vegetativo: Se padece una crisis demográfica estructural profunda, con un saldo vegetativo negativo de -5,45 por cada 1.000 habitantes en 2023. Estructura del hogar: Continua reducción del tamaño medio del hogar (2,21 personas en 2022), con una previsible alta prevalencia de hogares unipersonales o de dos miembros, en los municipios más pequeños, fuertemente vinculada al envejecimiento.	Despoblación extrema: Riesgo agudo en núcleos de menos de 500 hab. Saldo vegetativo negativo: El crecimiento natural no garantiza el reemplazo por sí solo. Densidad de población: Amplias zonas del territorio se sitúan en niveles de "muy baja densidad" y en riesgo de despoblación extremo según los umbrales críticos fijados por la Unión Europea. Movimientos migratorios (interior Andalucía): El saldo migratorio interior (con otros municipios de Andalucía) es mayoritariamente negativo, lo que supone un drenaje continuo de población hacia otras zonas de la comunidad autónoma.
Fortalezas	Oportunidades
Evolución tasa de crecimiento de la población: La desaceleración del descenso poblacional tras 2021 es un indicador de mejora en las expectativas del territorio. Motor migratorio: El crecimiento del 31,5 % de la población extranjera es el principal factor de revitalización. Resiliencia de los municipios pequeños: El aumento de personas menores de 14 años en localidades de menos de 500 habitantes sugiere una ruptura en la tendencia de abandono. Fuerte arraigo territorial: evidenciado por un porcentaje de población residente nacida en el propio municipio (60 %) superior a las medias de la provincia de Granada y de Andalucía, que asegura una base social comprometida con el desarrollo local.	Marca UNESCO: La declaración como Geoparque Mundial por la UNESCO funciona como una herramienta estratégica clave para impulsar el desarrollo económico, fomentar el turismo y frenar el despoblamiento Movimientos migratorios (extranjero): Con un crecimiento del 31,5%, este flujo internacional es el principal cimiento demográfico del territorio y aporta un saldo neto positivo constante que mitiga el déficit vegetativo. Movimientos migratorios (nacional): Consolidación del atractivo del territorio a nivel nacional, logrando saldos netos migratorios positivos con el resto de España. Acceso a Fondos de Cohesión y LEADER: Disponibilidad de recursos UE para zonas rurales. Especialización de servicios: Demanda de la población británica.

2 ANÁLISIS SOCIOECONÓMICO DE LOS MUNICIPIOS DEL GEOPARQUE DE GRANADA

2.1 Diagnóstico socioeconómico general del Geoparque de Granada

El Geoparque configura un territorio con una base agraria extensa, fuerte predominio del secoano, tejido empresarial de pequeña escala y una función territorial muy relevante dentro de la provincia de Granada. Tras 2020 se observan señales claras de consolidación y recuperación, en la medida que se estabiliza la expansión agraria de secoano, repuntan las transacciones inmobiliarias, mejora la conectividad básica y avanzada, aumenta la renta y desciende el desempleo. No obstante, estos avances conviven con retos estructurales persistentes, tales como, pequeño tamaño empresarial, baja intensidad emprendedora temprana, desigualdad de género en el desempleo y reducción de oficinas financieras.

- **Estructura territorial:** la comarca de Huéscar mantiene el perfil agrario más extensivo y ecológico; la comarca de Baza y la comarca de Guadix concentran buena parte de la actividad inmobiliaria, empresarial y financiera; la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque presenta menor escala y mayores retos de cohesión.
- **Cabeceras de comarca:** Baza presenta un papel destacado en la estructura agraria, residencial y financiera del Geoparque; Guadix sobresale por su función terciaria, su mayor nivel de renta y su dinamismo inmobiliario reciente; y Huéscar combina una mejora laboral significativa con un perfil agrario de secoano y una presencia relevante en la ganadería ecológica de la comarca.
- **Tamaño municipal:** los municipios de menor población muestran mayor dependencia agraria, menor presencia en mercados residenciales y menor cobertura 5G; los municipios de mayor tamaño relativo y las cabeceras de comarca concentran servicios, conectividad avanzada, actividad empresarial y acceso financiero.

Antes de comentar los resultados de cada área analizada en el ámbito socioeconómico, la tabla 1 presenta una síntesis comparativa de la evolución observada en el Geoparque de Granada antes y después del año 2020, momento en el que el territorio recibió el reconocimiento como Geoparque Mundial de la UNESCO. Para cada uno de los temas analizados posteriormente, se presentan los principales cambios registrados entre el periodo 2017-2020 y de 2021 en adelante, finalizando el segundo período en el último año con datos disponibles en cada caso. Esta evolución temporal no debe interpretarse como una atribución causal directa sobre las variables analizadas del reconocimiento de Geoparque por parte de la UNESCO, sino como una forma de ordenar la evolución

reciente del territorio y detectar cambios de tendencia, procesos de consolidación y brechas persistentes.

2.2 Agricultura, ganadería y producción ecológica

El Geoparque de Granada presenta una base agraria extensa y diversa que constituye uno de los principales rasgos de su identidad territorial, por lo que analizar la agricultura, la ganadería y la producción ecológica resulta clave para comprender su potencial de desarrollo sostenible y de cohesión socioeconómica.

Superficie agraria y usos de la tierra

La **superficie agraria** del Geoparque de Granada está formada mayoritariamente por secano, en 2023, ocupaba 516.229 hectáreas, el 91,3 % del total de 565.358 hectáreas. Ese año, el regadío se sitúa en 49.129 hectáreas, lo que supone el 8,7 % de la superficie agraria del Geoparque, un porcentaje inferior al registrado en Andalucía (12,66 %), y en la provincia de Granada (10,45 %). Desde 2017 a 2020, el secano crece con intensidad en el conjunto del Geoparque (5,96 %), mientras que tras 2020 y hasta 2023, sigue creciendo, pero a una tasa más baja (0,54 %). Por su parte, la superficie agraria de regadío en el Geoparque también crece, pero a menor intensidad que el secano, siendo la tasa de variación media acumulada anual del 1,12 % entre 2017 y 2020, y del 0,45 % entre 2021 y 2023.

La comarca de Huéscar concentra el mayor volumen de secano en 2023 (170.839 hectáreas) y menor presencia de regadío. Las comarcas de Baza y de Guadix combinan superficies de secano en torno a las 150.000 hectáreas, con una presencia relativa del regadío más relevante; tras 2020 y hasta 2023, la comarca de Guadix mantiene un crecimiento positivo tanto en secano (0,72 %) como en regadío (1,80 %), mientras que la comarca de Baza, prácticamente, mantiene el secano (0,58 %) y reduce ligeramente el regadío (-0,86 %). La comarca de Los Montes integrada en el Geoparque reduce el regadío tanto antes como después de 2020 y muestra una leve reducción (-0,25%) del secano de 2020 a 2023.

Por tamaño de municipio, los mayores cambios se registran de 2017 a 2020, con un incremento de la superficie de secano, especialmente en los municipios más pequeños, pasando del 81,66 % en 2017 al 88,01 % en 2020. De 2021 a 2023, los porcentajes de secano se mantienen con pocas variaciones en todos los tamaños de municipio. Respecto a las cabeceras de comarca, Baza es el municipio que presenta mayor superficie de regadío del Geoparque, con 6.084 hectáreas en 2023, y también una notable superficie de secano (48.899 hectáreas). Guadix muestra un fuerte crecimiento del regadío (16,95 %) desde 2017 a 2020 y mantiene una evolución positiva posterior (2,85 %), alcanzando 3.273 hectáreas en 2023. El municipio de Huéscar conserva una estructura de secano muy marcada, con 44.161 hectáreas de secano en 2023, y recupera parte del regadío, situándose en 2.909 hectáreas en 2023.

Tabla 2.1. Principales rasgos de la evolución socioeconómica de los municipios del Geoparque de Granada antes y después del reconocimiento UNESCO

Ámbito socioeconómico	Hasta 2020	Desde 2021	Reflexiones críticas
Agricultura, ganadería y producción ecológica	Fuerte expansión del secano; regadío desigual. La ganadería y la producción ecológica muestran especializaciones territoriales relevantes.	Estabilización del secano y avances moderados del regadío; la producción ecológica refuerza el perfil diferencial, especialmente en Huéscar.	Importancia histórica de la tenencia de tierra en propiedad con la necesidad de fórmulas flexibles de acceso a la tierra en determinados territorios. Oportunidad de valorización ganadera y ecológica.
Vivienda y mercado inmobiliario	El alquiler crece con salto visible en 2020; las transacciones caen y el mercado residencial se concentra en cabeceras.	El alquiler se consolida y las transacciones crecen con fuerza hasta 2024.	Cambio de ciclo residencial tras 2020, con dinamismo inmobiliario concentrado y riesgo de desconexión de municipios pequeños.
Conectividad digital e inclusión financiera	La conectividad no es comparable en todos los años; la red de oficinas financieras ya muestra reducción.	Inalámbrico fijo casi universal y fuerte avance 5G, mientras continúa la reducción de oficinas, compensada parcialmente por cajeros.	La brecha pasa de la cobertura básica a la conectividad avanzada y al acceso efectivo a servicios financieros.
Actividad empresarial y emprendimiento	Aumentan moderadamente las empresas sin asalariados y se mantiene un tejido productivo muy atomizado.	Cae el autoempleo y crecen micro y pequeñas empresas; el emprendimiento temprano es reducido y de escala local.	Aparece una recomposición hacia mayor escala empresarial, aunque limitada, con necesidad de reforzar emprendimiento y digitalización.
Mercado de trabajo y renta disponible	Desempleo estable con repunte en 2020; renta al alza y brecha de género persistente.	Descenso sostenido del desempleo y aceleración de la renta, aunque el Geoparque sigue por debajo de Granada y Andalucía.	Mejora social reciente, con brechas territoriales, de renta y de desempleo femenino persistentes.

Respecto a la **distribución de los usos de la tierra** en los municipios del Geoparque, en 2025, tienen mayor relevancia el pasto arbustivo (22,1 %) y las tierras arables (21,1 %), seguidas de la superficie forestal (16,0 %), los frutos secos (13,9 %), el pastizal (8,3 %), y el olivar (5,8 %). Las comarcas de Baza y de Guadix presentan una distribución de usos de la tierra relativamente similar, caracterizada por un cierto equilibrio entre pasto arbustivo, tierras arables, superficie forestal y frutos secos; la comarca de Huéscar destaca por el mayor peso relativo de las tierras arables (25,1 %) y del pasto arbustivo (23,2 %); mientras que la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque muestra el mayor porcentaje de tierras arables (30,3 %) y de olivar (17,0 %). Atendiendo al tamaño municipal, los municipios de hasta 500 habitantes presentan una mayor presencia relativa de pasto arbustivo, cercano al 38 %, mientras que en los municipios de 1.001 a 2.000 y de 2.001 a 4.000 habitantes adquieren mayor peso las tierras arables, en torno al 25 %. En las cabeceras de comarca, Baza, Guadix y Huéscar, destacan especialmente las superficies forestales y el pasto arbustivo.

Régimen de tenencia de la superficie agrícola utilizada

En el **régimen de tenencia de la superficie agrícola utilizada**, según datos de 2020, hay un predominio de la propiedad (65 %) frente al arrendamiento (35 %) en el Geoparque de Granada, pero con un peso del arrendamiento inferior al registrado en Andalucía (73 %) y en la provincia de Granada (70 %). La comarca de Huéscar destaca por el mayor volumen de superficie agraria utilizada (40.191,13 hectáreas) y por una mayor presencia relativa del arrendamiento (41 %); la comarca de Baza presenta una estructura cercana a la media del Geoparque; la comarca de Guadix se aproxima más al patrón provincial; y la comarca de Los Montes muestra el predominio más acusado de la propiedad (77 %). Por tamaño municipal, la superficie agrícola utilizada en régimen de propiedad se concentra especialmente (58 %) en los municipios de tamaño intermedio (1.001 a 4.000 habitantes).

Ganadería y producción ecológica

En 2020, la **ganadería convencional** del Geoparque de Granada está dominada por las aves de corral (82,7 %), con un peso superior al observado en Andalucía (74 %) y en la provincia de Granada (79 %). Esta orientación se concentra especialmente en las comarcas de Guadix (93 %) y de Baza (86 %). En cambio, la **ganadería ecológica** presenta un perfil distinto, basado principalmente en el ovino (77,4 %) concentrado sobre todo en la comarca de Huéscar, que reúne el 59,3 % del total del Geoparque, con focos destacados en Orce (32,5 %), Huéscar (13,6 %) y Castril (8,2 %).

En **agricultura ecológica**, el Geoparque reúne en 2020 más de 92.000 hectáreas, concentradas principalmente en cultivos permanentes (38,7 %), tierra arable (35,6 %) y tierras para pastos permanentes (25,7 %). Por comarcas, Huéscar aporta más de la mitad de la superficie ecológica (51,2 %) seguida de las comarcas de Baza (30,9 %) y de Guadix (15,3 %).

2.3 Vivienda y mercado inmobiliario

El mercado residencial del Geoparque de Granada muestra una evolución positiva tras 2020, aunque con diferencias entre el alquiler y la compraventa. En **alquiler**, el número de inmuebles aumenta de forma clara entre 2017 y 2023 (de 727 a 1.309). Según la tasa de variación media acumulada anual, el crecimiento del Geoparque fue superior al de la provincia de Granada y al de Andalucía tanto entre 2017 y 2020 (14,7 %, frente al 10,2 % y 10,3 %) como entre 2021 y 2023 (8,1 %, frente al 5,4 % y 5,9 %). En 2023, la oferta se concentra sobre todo en las comarcas de Baza (615 inmuebles) y de Guadix (561 inmuebles), mientras que Huéscar tiene un volumen menor pero creciente (128 inmuebles) y la parte de Los Montes integrada en el Geoparque mantiene un papel muy reducido (5 inmuebles). En las cabeceras comarcales, Baza y Guadix reúnen la mayor parte de la oferta (515 y 448 inmuebles), mientras que Huéscar presenta una escala más limitada (90 inmuebles). Por tamaño municipal, el alquiler se concentra en los municipios de mayor población relativa, especialmente en los de 2.001 a 4.000 habitantes, mientras que en los municipios de hasta 500 habitantes la oferta sigue siendo muy escasa.

En **compraventa de vivienda**, las transacciones en el Geoparque descienden entre 2017 y 2020 con más intensidad que en la provincia de Granada y Andalucía (-6,4 %, frente a -4,1 % y -3,0 %), pero se recuperan con fuerza entre 2021 y 2024, con una tasa superior a la provincial y andaluza (20,1 %, frente al 7,6 % y 3,0 %) y hasta alcanzar el valor más alto del periodo (1.021 transacciones en 2024). Esta recuperación se concentra principalmente en las comarcas de Guadix, de Baza y de Huéscar, con 408, 386 y 183 transacciones en 2024, respectivamente. Los municipios de mayor tamaño son los que concentran más actividad inmobiliaria, especialmente los de 2.001 a 4.000 habitantes, con 228 transacciones en 2024, aunque la recuperación posterior a 2021 se aprecia en todos los grupos de tamaño.

2.4 Conectividad digital e inclusión financiera

La **conectividad digital** presenta un avance notable entre 2021 y 2024. En 2024, la cobertura de inalámbrico fijo alcanza el 96,7 % en el Geoparque, un nivel muy elevado, aunque ligeramente inferior al de Andalucía y la provincia de Granada (97,9 % y 99,1 %). En cambio, la cobertura 5G (NR+DSS) crece con mucha intensidad desde un nivel inicial muy bajo (3,2 % en 2021) y alcanza el 61,6 % en 2024, pero sigue claramente por debajo de Andalucía (96,3 %) y de la provincia de Granada (94,8 %). Por comarcas, Huéscar y Baza presentan las posiciones más favorables en 5G (73,0 % y 70,7 %), Guadix queda en una posición intermedia (61,7 %) y Los Montes integrada en el Geoparque aparece como el ámbito más rezagado (41,1 %). En las cabeceras, Baza, Guadix y Huéscar se sitúan cerca de la cobertura avanzada plena, con valores próximos al 100 %. En cuanto al tamaño de los municipios, el inalámbrico fijo supera el 96 % en todos los grupos, pero el 5G muestra una brecha clara, desde los municipios de hasta 500 habitantes (26 %) hasta

los de 2.001 a 4.000 habitantes (93 %), pasando por los grupos de 501 a 1.000 habitantes (52 %) y de 1.001 a 2.000 habitantes (73 %).

En **inclusión financiera**, el Geoparque de Granada mantiene en 2024 una red de 67 oficinas de entidades de crédito, frente a las 80 existentes en 2017. La reducción ha sido continua, aunque menos intensa que en la provincia de Granada y en Andalucía. La red de oficinas se concentra principalmente en las comarcas de Guadix y Baza, que reúnen la mayor parte de la oferta financiera del Geoparque. A escala municipal, las cabeceras siguen siendo los principales puntos de acceso, aunque también son las que registran mayores pérdidas. Baza pasa de 12 oficinas en 2017 a 6 en 2024 y Guadix de 11 a 7 oficinas. Por tamaño municipal, la dotación es más limitada en los municipios pequeños, especialmente en los de hasta 500 habitantes, donde la presencia bancaria es mínima. No obstante, en 2023, los 104 cajeros automáticos disponibles compensan parcialmente la pérdida de oficinas y garantizan una cobertura básica, y, actualmente, todos los municipios del Geoparque disponen de al menos un cajero automático.

2.5 Actividad empresarial y emprendimiento

El **tejido empresarial** del Geoparque de Granada se caracteriza por el predominio de empresas de muy pequeño **tamaño**. En 2024, el número de empresas asciende a 7.298, de las cuales 4.498 son empresas sin asalariados, 2.557 son microempresas (1 a 9 asalariados), 212 son pequeñas empresas (10 a 49 asalariados), 27 son medianas empresas (50-249 asalariados) y solo 4 son grandes empresas (250 o más asalariados). Por tanto, las empresas sin asalariados y las microempresas representan la práctica totalidad del tejido empresarial (61,6 % y 35 %, respectivamente). Entre 2021 y 2024 disminuyen las empresas sin asalariados en el Geoparque (-7,2 %), en línea con lo observado en Andalucía (-7,8 %) y la provincia de Granada (-6,9 %), creciendo las microempresas (12,4 %), aunque a menor ritmo que en ambos ámbitos de referencia (situados sobre el 18 %). Asimismo, aumentan las pequeñas empresas con más intensidad en el Geoparque que en Andalucía y Granada (43,2 %, frente al 11,2 % y el 15,2 %).

A escala comarcal, Baza y Guadix concentran la mayor parte del tejido empresarial en 2024. La comarca de Baza reúne 3.065 empresas, con predominio de empresas sin asalariados y microempresas (1.856 y 1.110), mientras que las pequeñas y medianas empresas tienen menor presencia (88 y 11). La comarca de Guadix presenta una estructura similar, con 2.713 empresas, de las que 1.659 son empresas sin asalariados, 951 microempresas, 87 pequeñas, 12 medianas y 4 grandes, siendo la única comarca del Geoparque con empresas grandes (2 en Guadix, 1 en Jérez del Marquesado y 1 en Purullena). La comarca de Huéscar cuenta con 1.321 empresas, también concentradas en empresas sin asalariados y microempresas (869 y 422), con una presencia menor de pequeñas y medianas empresas (26 y 4). La comarca de Los Montes integrada en el Geoparque mantiene una base empresarial más reducida, con 199 empresas,

principalmente sin asalariados y microempresas (114 y 74), además de 11 pequeñas empresas y sin presencia de medianas ni grandes.

Las comarcas de Baza, Guadix y Huéscar muestran una recomposición empresarial tras 2020, con descenso de empresas sin asalariados (descensos entre el 6,5 % y el 9,5 %) y aumento de las microempresas (entre el 10 % y el 19 %). En cuanto a las pequeñas empresas, se observa un crecimiento generalizado en todas las comarcas entre 2021 y 2024 (entre el 24 % y el 267 %), más intenso que entre 2017-2020 (entre el 7,6 % y el 44,4 %). En la comarca de Huéscar se duplica el número de pequeñas empresas, pasando de 13 a 26, y en la Comarca de los Montes se pasa de 3 a 11.

Por tamaño municipal, las empresas sin asalariados siguen teniendo mayor peso en los municipios más pequeños, mientras que las microempresas y pequeñas empresas se concentran en mayor medida en los municipios de mayor dimensión y en las cabeceras comarcales. Entre 2021 y 2024 se observa una reducción del peso de las empresas sin asalariados y un aumento de las microempresas en todos los grupos. No obstante, en 2024, las empresas sin asalariados continúan siendo el tipo de empresa mayoritario en todos los tamaños de municipio, siempre por encima del 50 %, y las microempresas se sitúan entre el 30 % y el 34,2 %, correspondiendo este último valor a los municipios de 2.001 a 4.000 habitantes.

Desde el **punto de vista sectorial**, el Geoparque presenta en 2024 una estructura dominada por el sector terciario (servicios) (57,3 %), pero con un componente primario (agricultura, ganadería, silvicultura o pesca) todavía relevante (23,8 %) y un sector secundario (transformación industrial y construcción) de menor peso (18,9 %). Entre 2021 y 2024, hay un ligero aumento del número de empresas del sector primario en el Geoparque (1,6 %), mientras que en Andalucía (-4,3 %) y la provincia de Granada (-0,6 %) se reduce; además, el sector terciario apenas crece (0,5 %), frente a avances más claros en los ámbitos de referencia (en torno al 5 %). Por comarcas, en las de Baza y de Guadix predomina notablemente el sector servicios (sobre un 60 % del tejido empresarial), la comarca de Huéscar conserva un peso importante del sector primario (35,4 %) y la de Los Montes es el ámbito más dependiente de las actividades primarias (47,5 %). Por tamaño municipal, el sector primario tiene mayor presencia en los municipios pequeños, especialmente en los de hasta 500 habitantes (42,3 %) mientras que el terciario se consolida con más claridad en las cabeceras de comarca y en los municipios de 2001 a 4000 habitantes (50 %).

El **emprendimiento** en el Geoparque de Granada presenta en 2024 una debilidad clara en sus fases iniciales. La intención de emprender es baja (2,9 %) y se sitúa muy por debajo de la provincia de Granada (11,2 %), al igual que la tasa de actividad emprendedora (TEA), asociada a iniciativas con hasta tres años y medio de antigüedad, que se sitúa en un 1,4 % frente al 5,5 % provincial. En cambio, las empresas consolidadas (con más de 3,5 años de actividad) muestran una situación más próxima a la media

provincial (4,2 % frente al 6,3 %) y el abandono empresarial es menor (0,9 % frente al 3 %), lo que apunta a una mayor estabilidad de los proyectos que logran mantenerse en el tiempo.

El emprendimiento responde principalmente a la necesidad de generar empleo o ingresos (67,2 %) y las iniciativas recientes (con menos de 3,5 años) son de pequeña escala, se orientan sobre todo al mercado local y al consumo (57 %), y presentan baja digitalización, con menor previsión de incorporar tecnologías digitales que en la provincia de Granada (21,1 % frente al 53,8 %). En cuanto al perfil de las personas emprendedoras, el Geoparque presenta una distribución por sexo más equilibrada que la provincia, con una presencia femenina relativamente elevada (46,4 % frente al 39,1 % provincial). Por edad, el emprendimiento se concentra sobre todo en los tramos de 25 a 34 años (29,4 %) y de 55 a 64 años (29,3 %), sin presencia registrada entre los 18 y 24 años. En términos formativos, las personas emprendedoras muestran un nivel educativo elevado, con peso destacado de la formación secundaria y profesional (51,3 %) y de los estudios superiores y de posgrado (21,3 % y 27,4 %, respectivamente). Sin embargo, la formación específica en emprendimiento se concentra en niveles básicos (50,6 %), especialmente entre las mujeres, donde el 78,6 % tienen formación básica y el resto (21,4 %) tiene formación intermedia.

2.6 Mercado de trabajo y renta disponible

El mercado laboral es uno de los ámbitos donde más claramente se percibe el cambio posterior a 2020. Entre 2017 y 2020 el **desempleo** se mantiene prácticamente estable en el Geoparque, con el impacto del repunte de 2020; entre 2021 y 2024 desciende de forma sostenida, desde el 25,2 % hasta el 21,3 %. Pese a ello, el Geoparque continúa por encima de Andalucía (18,3 %) y de la provincia de Granada (19,5 %). Por comarcas, el cambio más significativo se concentra en el período 2021 a 2024, ya que entre 2017 y 2020 apenas se aprecian variaciones. Las comarcas de Baza y de Los Montes presentan los descensos más intensos tras 2021, con disminuciones próximas al 20 %, mientras que las comarcas de Huéscar y de Guadix el descenso es inferior (-15,5% y -11,9 %, respectivamente). En 2024, Baza mantiene la tasa más baja del Geoparque (18,5 %), seguida de Huéscar (20,2 %), Guadix (22,2 %) y Los Montes (22,3 %).

En las cabeceras comarcales se observa una evolución similar. Entre 2017 y 2020 Baza y Guadix empeoran ligeramente y Huéscar permanece estable, pero entre 2021 y 2024 las tres reducen el desempleo. La mejora es especialmente destacada en Huéscar, que pasa del 23,5 % al 18,5 %, y Baza y Guadix reducen su tasa de desempleo en unos 3 puntos porcentuales, situándose en 2024 en 17,2 % y 20,3 %, respectivamente. Por tamaño municipal, entre 2021 y 2024 todos los grupos reducen el desempleo. Las diferencias entre tamaños se estrechan al final del período, aunque los municipios de 2.001 a 4.000 habitantes mantienen la situación más favorable (20,4 % en 2024). Los grupos de menor

tamaño y los municipios de 1.001 a 2.000 habitantes quedan en valores próximos, entre el 21,6 % y el 22,2 %, lo que indica una cierta convergencia.

La mejora de la tasa de desempleo en el período 2021 a 2024 no elimina la brecha de género. En 2024, la tasa masculina del Geoparque se sitúa en el 16,9 % y la femenina en el 26,4 %, con una diferencia de 9,5 puntos porcentuales. La desigualdad es especialmente elevada en la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque, donde el desempleo femenino alcanza el 29,4 % frente al 16,1 % masculino, mientras que la comarca de Baza presenta la situación más favorable, con menores tasas en ambos sexos (14,7 % en hombres y 22,6 % en mujeres). Por tamaño municipal, la brecha también se mantiene en todos los grupos y resulta más acusada en los municipios de 2.001 a 4.000 habitantes (15 % en hombres y 26,2 % en mujeres) y en los de hasta 500 habitantes (16,9 % en hombres y 27,4 % en mujeres), con diferencias superiores a diez puntos porcentuales.

La **renta neta media por persona** aumenta de forma sostenida en el Geoparque de Granada y acelera su crecimiento tras 2020, pasando de 9.843 a 11.179 euros e 2021 a 2023. A pesar de esta mejora, en 2023 sigue por debajo de Andalucía (12.522 euros) y de la provincia de Granada (12.709 euros), por lo que no se cierra la brecha de renta con los ámbitos de referencia. Por comarcas, todas aumentan su renta de 2017 a 2020 pero el avance se intensifica de 2021 a 2023 en todas las comarcas, especialmente en Baza (7,3 %), seguida de Huéscar (6,8 %), Guadix (6,6 %) y Los Montes (5,4 %). En 2023, la comarca de Guadix registra la renta media más alta del Geoparque, con 11.451 euros, seguida de las comarcas de Baza, Huéscar y Los Montes (10.919, 10.880, 10.720 euros, respectivamente).

En las cabeceras comarcales también se observa un crecimiento continuo entre 2017 y 2023, con una aceleración clara a partir de 2021. En 2023, el municipio de Guadix alcanza la renta más elevada (12.014 euros), seguido de Baza (11.883 euros) y Huéscar (11.607 euros). Por tamaño municipal, todos los grupos mejoran entre 2017 y 2023, registrando los municipios de 501 a 1.000 habitantes la renta media más alta (11.521 euros) en 2023, seguidos muy de cerca por los municipios de hasta 500 habitantes (11.462 euros). En una posición inferior se sitúan los municipios de 2.001 a 4.000 habitantes (10.735 euros) y, especialmente, los de 1.001 a 2.000 habitantes, que presentan el valor más bajo (10.510 euros).

2.7 Orientaciones estratégicas y posibles líneas de actuación. Una reflexión crítica

Los resultados del análisis socioeconómico realizado muestran una mejora de los municipios del Geoparque de Granada tras 2020, pero con una recuperación desigual entre comarcas, cabeceras y tamaños de municipios. La evolución reciente es positiva en empleo, renta, actividad residencial, conectividad y tejido empresarial, aunque

persisten brechas territoriales relevantes. Estas diferencias hacen necesario plantear una estrategia que combine el papel dinamizador de las cabeceras comarcales con medidas específicas de cohesión para los municipios pequeños y para los ámbitos con menor capacidad para concentrar actividad económica.

A escala comarcal, las líneas de actuación deben adaptarse a los perfiles diferenciados de cada ámbito, evitando que la recuperación se concentre únicamente en los municipios de mayor tamaño. Las comarcas de Baza y Guadix presentan perfiles relativamente similares, con una base agraria relevante, presencia de actividad residencial, peso del sector servicios y capacidad para articular dinámicas económicas comarcales. No obstante, la comarca de Guadix cuenta con un número de municipios mucho mayor, lo que introduce una mayor diversidad territorial y exige actuaciones más distribuidas para atender realidades locales distintas. En ambos casos, las líneas de actuación deberían orientarse hacia la modernización agraria, la consolidación de pequeñas empresas, el refuerzo de los servicios de proximidad, la diversificación productiva y la reducción del desempleo femenino, incorporando en Guadix una atención específica a la coordinación entre municipios y a la cohesión interna de una comarca más extensa y fragmentada.

La comarca de Huéscar presenta un perfil más diferenciado, asociado al peso del secano, la ganadería extensiva, la producción ecológica y la mejora reciente del mercado laboral. En este caso, las líneas de actuación deberían centrarse en impulsar el valor añadido agroalimentario, la marca territorial, los circuitos cortos de comercialización y nuevas oportunidades de empleo local. Por último, en la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque, los menores niveles de renta, las dificultades de conectividad avanzada y la menor diversificación productiva hacen recomendable priorizar actuaciones en conectividad digital, apoyo a pequeñas iniciativas empresariales, vivienda habitable y movilidad hacia los centros de servicios.

Estas diferencias comarcales deben abordarse mediante líneas de actuación específicas, pero también a través de prioridades comunes que afectan al conjunto del Geoparque. La agricultura debe orientarse hacia la valorización del secano, la producción ecológica, la transformación agroalimentaria y las cadenas cortas. En vivienda, la reactivación posterior a 2020 debe extenderse más allá de las cabeceras para evitar que los municipios pequeños queden desconectados de las dinámicas residenciales. En conectividad, la prioridad es cerrar la brecha digital avanzada, especialmente en los municipios de menor población. En empresa y emprendimiento, el reto principal es consolidar el paso desde el autoempleo hacia microempresas y pequeñas empresas con mayor capacidad de empleo, digitalización y acceso a mercados. En empleo, resulta imprescindible actuar sobre la brecha femenina y sobre los focos municipales de desempleo elevado.

Por tamaño municipal, los municipios pequeños requieren una estrategia centrada en cohesión territorial, acceso a servicios, conectividad, vivienda, movilidad, digitalización básica y apoyo a microempresas. En cambio, los municipios de mayor tamaño y las cabeceras deben reforzar su función tractora sin ampliar la distancia con los núcleos más pequeños. La estrategia territorial más adecuada para el Geoparque debe apoyarse, por tanto, en una doble escala de intervención. Por un lado, consolidar las cabeceras como nodos de empleo, servicios, actividad empresarial y conexión territorial. Por otro, garantizar que los municipios pequeños participen de la recuperación mediante actuaciones específicas que reduzcan las brechas internas y fortalezcan la cohesión del conjunto del Geoparque.

Por último, la tabla 2 sintetiza los principales factores que condicionan la evolución socioeconómica del Geoparque de Granada, identificando sus debilidades, amenazas, fortalezas y oportunidades (DAFO) a partir de las variables analizadas, de naturaleza socioeconómica, en el informe presentado.

Tabla 2.2. Análisis DAFO socioeconómico de los municipios del Geoparque de Granada

Debilidades	Amenazas
Renta inferior a los ámbitos de referencia: En 2023, la renta neta media por persona del Geoparque se sitúa en 11.179 euros, por debajo de Andalucía (12.522 euros) y de la provincia de Granada (12.709 euros). Desempleo todavía elevado: En 2024, la tasa de desempleo del Geoparque alcanza el 21,3 %, por encima de Andalucía (18,3 %) y de la provincia de Granada (19,5 %). Brecha de género en el mercado laboral: En 2024, el desempleo femenino (26,4 %) supera claramente al masculino (16,9 %), con una diferencia de 9,5 puntos porcentuales. Predominio de empresas muy pequeñas: En 2024, las empresas sin asalariados y las microempresas representan el 96,6 % del tejido empresarial del Geoparque. Emprendimiento temprano (menos de 3,5 años) reducido: En 2024, la intención de emprender es del 2,9 % y la tasa de actividad emprendedora del 1,4 %, muy por debajo de la provincia de Granada (11,2 % y 5,5 %, respectivamente). Brecha de conectividad avanzada: En 2024, la cobertura 5G del Geoparque alcanza el 61,6 %, lejos de Andalucía (96,3 %) y de la provincia de Granada (94,8 %).	Desconexión digital de municipios pequeños: En 2024, la cobertura 5G alcanza el 93 % en municipios de 2.001 a 4.000 habitantes, pero solo el 26 % en municipios de hasta 500 habitantes. Pérdida de acceso financiero presencial: Las oficinas de entidades de crédito pasan de 80 en 2017 a 67 en 2024, lo que puede afectar especialmente a municipios pequeños, personas mayores, autónomos y pequeñas empresas. Dependencia del sector primario: Este sector tiene un peso notable en el Geoparque (23,8 % de las empresas en 2024), especialmente en la comarca de Los Montes (47,5 %) y en municipios de hasta 500 habitantes (42,3 %). Persistencia de la desigualdad laboral femenina: En 2024, el desempleo femenino supera al masculino en todas las comarcas, con las mayores brechas en Los Montes (29,4 % frente a 16,1 %) y Guadix (27,3 % frente a 17,8 %). Baja renovación empresarial: Las iniciativas emprendedoras se orientan sobre todo al mercado local y al consumo (57 %) y presentan baja previsión de incorporar tecnologías digitales (21,1 %, frente al 53,8 % provincial).
Fortalezas	Oportunidades
Base agraria extensa y diferenciada: En 2023, el Geoparque cuenta con 565.358 hectáreas de superficie agraria, de las cuales el 91,3 % corresponde a secano. Producción ecológica relevante: En 2020, el Geoparque reúne más de 92.000 hectáreas de agricultura ecológica, con una fuerte concentración en la comarca de Huéscar (51,2 %). Recuperación del mercado residencial: Las transacciones inmobiliarias alcanzan 1.021 operaciones en 2024, el valor más alto del período, tras crecer entre 2021 y 2024 a una tasa del 20,1 %. Conectividad básica elevada: En 2024, la cobertura de inalámbrico fijo llega al 96,7 % del Geoparque, con niveles superiores al 96 % en todos los grupos de tamaño municipal. Recomposición empresarial positiva: Entre 2021 y 2024 disminuyen las empresas sin asalariados (-7,2 %) y aumentan las microempresas (12,4 %) y las pequeñas empresas (43,2 %). Mejora reciente del empleo y la renta: Entre 2021 y 2024, el desempleo baja del 25,2 % al 21,3 %, y entre 2021 y 2023 la renta neta media por persona sube de 9.843 a 11.179 euros.	Valorizar el secano y la producción ecológica: El predominio del secano (91,3 % de la superficie agraria en 2023) y la presencia de más de 92.000 hectáreas ecológicas permiten reforzar productos diferenciados, marca territorial y circuitos cortos. Extender la recuperación residencial: El alquiler crece de 727 inmuebles en 2017 a 1.309 en 2023, y las transacciones aumentan hasta 1.021 en 2024, lo que puede apoyar rehabilitación, vivienda habitable y atracción residencial. Cerrar la brecha 5G: El avance desde el 3,2 % de cobertura 5G en 2021 hasta el 61,6 % en 2024 muestra margen para seguir mejorando la digitalización, el teletrabajo y los servicios digitales. Consolidar empresas con mayor capacidad de empleo: El crecimiento de pequeñas empresas entre 2021 y 2024 (43,2 %) puede reforzarse mediante digitalización, cooperación empresarial y acceso a mercados. Apoyar el emprendimiento femenino y cualificado: Las mujeres representan el 46,4 % de las personas emprendedoras, pero con una formación en emprendimiento básica, pudiendo diseñar programas específicos de acompañamiento y formación avanzada.

3 ANÁLISIS DEL SECTOR TURÍSTICO EN LOS MUNICIPIOS DEL GEOPARQUE DE GRANADA

3.1 Diagnóstico del sector turístico general del Geoparque de Granada

El Geoparque de Granada presenta un modelo turístico apoyado en la singularidad de su patrimonio geológico, paleontológico, arqueológico, cultural y paisajístico. Tras el reconocimiento como Geoparque Mundial de la UNESCO en 2020, los indicadores disponibles muestran una etapa de activación progresiva: aumenta la demanda de información turística, se diversifica el perfil de visitantes, crece la oferta de viviendas y plazas turísticas y se refuerza el papel del territorio dentro de los destinos rurales de la provincia. No obstante, la mejora no es homogénea y convive con una ocupación media aún reducida, una fuerte estacionalidad, una concentración de la oferta en determinados municipios y una presencia muy limitada de la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque.

La comparación temporal debe interpretarse con cautela. A diferencia de los otros bloques de análisis, buena parte de las series turísticas disponibles comienzan en 2020, 2021 o 2024, por lo que el año de reconocimiento UNESCO aparece, en varios indicadores, como punto de partida de la medición. Por tanto, cuando no existe una serie previa homogénea, el informe destaca la evolución posterior al reconocimiento y en ningún caso atribuye causalidad directa en relación con el sello UNESCO, sino que se considera como referencia temporal para mostrar los cambios recientes.

A nivel comarcal, la comarca de Guadix mantiene un papel central por volumen de recursos, viviendas turísticas, plazas y puntos de información, con Guadix como principal nodo turístico. La comarca de Baza combina un fuerte dinamismo reciente en viviendas y plazas con una elevada concentración en Baza. La comarca de Huéscar destaca por la activación de lugares de interés geológico (LIG), una distribución interna más equilibrada de viviendas y plazas, y una mejora notable en ocupación durante 2025. La comarca de Los Montes integrada en el Geoparque presenta una posición muy reducida en oferta, ocupación y centros de divulgación, aunque cuenta con recursos geológicos que pueden experimentar mayor activación turística.

Antes de desarrollar los resultados por los diferentes indicadores analizados, la tabla 1 ofrece una síntesis de los principales cambios observados en el sector turístico del Geoparque de Granada tras su reconocimiento como Geoparque Mundial de la UNESCO en 2020. En ella se resumen, para cada aspecto analizado, su situación o evolución y una reflexión crítica de las principales tendencias identificadas.

Tabla 3.1. Principales rasgos de la evolución turística del Geoparque de Granada tras el reconocimiento UNESCO

	Desde 2021	Reflexiones críticas
Características de la demanda turística	Entre 2021 y 2025 crecen los contactos con el servicio de información, se refuerza el correo electrónico y aumenta la presencia de jóvenes, parejas, grupos de amigos, visitantes nacionales no provinciales e internacionales.	La demanda se diversifica y amplía su radio de atracción, aunque sigue predominando el mercado nacional y de proximidad.
Puntos de interés turístico	Amplio potencial pendiente de una posible activación: 40 LIG tienen alta potencialidad geoturística y 18 cuentan con grado 3 de activación turística; además, 8 de los 14 PIT más visitados en destinos rurales comparables pertenecen al Geoparque.	El reto consiste en abordar la posible transformación del patrimonio inventariado en producto turístico gestionado, especialmente en recursos con alta potencialidad, pero baja activación.
La actividad turística en el contexto provincial	En 2025 crecen los viajeros un 8,22 % y las pernoctaciones un 27,72 %; la estancia media sube de 1,93 a 2,18 días. La oferta de alojamientos aumenta, especialmente en apartamentos, casas rurales, campamentos y viviendas de uso turístico.	El Geoparque gana tracción y alarga estancias, pero mantiene un menor peso relativo que otros destinos provinciales consolidados y una ocupación media todavía baja.
La actividad turística a nivel municipal	Entre 2020 y 2024 las viviendas turísticas pasan de 193 a 286 y las plazas de 1.126 a 1.689. En 2025 mejora la ocupación media del Geoparque respecto a 2024, aunque se mantiene por debajo de la provincia.	La expansión de la oferta es clara, pero territorialmente desigual. Las comarcas de Baza y Guadix concentran gran parte de la capacidad de alojamiento turístico, la comarca de Huéscar muestra una distribución más equilibrada y la comarca de Los Montes mantiene una presencia marginal.

3.2 Características de la demanda turística en el Geoparque de Granada

Perfil de la demanda turística según el estudio del Sistema de Inteligencia Turística de Granada

La demanda turística del Geoparque presenta en 2025 un perfil mayoritariamente nacional y de proximidad, pero con signos de diversificación. Según la encuesta del Sistema de Inteligencia Turística de Granada (SITG), el 58 % de los visitantes son excursionistas y el 42 % turistas que pernoctan al menos una noche. La procedencia nacional representa el 91,2 % del total, con predominio de Andalucía, que concentra el 57,7 % del turismo nacional. La Región de Murcia (14,4 %), la Comunidad Valenciana (9,6 %), Cataluña (6,3 %), Castilla-La Mancha (4,8 %) y la Comunidad de Madrid (4,3 %) completan los principales mercados emisores nacionales.

El viaje en pareja es la modalidad más habitual (48,9 %), seguido del viaje en familia (23,8 %) y con amigos (12,8 %). Los alojamientos más utilizados son las casas o apartamentos de amigos o familiares (21,9 %), los hoteles de 4 o 5 estrellas (17,1 %), las casas o apartamentos rurales (12,3 %) y los hoteles de 1 o 2 estrellas (11 %).

En cuanto a las motivaciones para viajar al Geoparque de Granada, destacan, en primer lugar, los turistas que manifiestan visitar el territorio con cierta frecuencia (53,2 %), seguidos de aquellos que indican llevar mucho tiempo queriendo visitar el Geoparque para conocer este destino (13,5 %) y los que se han sentido atraídos por los *banners* publicitarios en Internet (9,9 %).

El comportamiento de viaje de las personas que visitan el Geoparque de Granada confirma un destino todavía muy vinculado a visitas recurrentes y de cercanía, pero con capacidad de gasto comparativamente favorable con otros destinos rurales provinciales de características similares, como Alpujarra-Valle de Lecrín y el Poniente granadino. La estancia media declarada por los turistas encuestados alcanza 3,98 noches y el gasto medio por persona y día en destino se sitúa en 49,34 euros, por encima de otros destinos rurales comparables de la provincia, como la Alpujarra-Valle de Lecrín (44,45 euros) y el Poniente granadino (38,15 euros).

Perfil y características de la demanda atendida por el Servicio de Información Turística del Geoparque de Granada

De acuerdo con la información aportada por el servicio de información turística del Geoparque, entre 2021 y 2025, el teléfono se mantiene como canal principal, con una evolución estable (1.249 llamadas en 2021 y 1.358 en 2025), mientras que el correo electrónico crece de forma muy intensa, de 420 a 1.350 consultas, hasta prácticamente igualar las llamadas. El WhatsApp (previamente, Chatbot) aumenta con fuerza hasta 2023 y se modera después, pasando de 430 consultas en 2021 a 924 en 2025. Se observa una progresiva ampliación del peso de las llamadas telefónicas para un primer contacto

con el Servicio de Información Turística y, posteriormente, el correo para la aportación de información más completa o detallada.

En la distribución por edades de los visitantes que solicitan información, también se observa una evolución diferenciada a lo largo del período. Las personas de 30 a 60 años siguen siendo el grupo principal durante todo el período, si bien, su peso desciende del 71 % en 2021 al 49 % en 2025. Al mismo tiempo, los menores de 30 años pasan del 15 % en 2021 al 28 % en 2025 y los mayores de 60 años del 15 % al 23 %, entre 2021 y 2025.

La procedencia de los visitantes que consultan al Servicio de Información Turística también experimenta alteraciones a lo largo del período. Los visitantes de la provincia de Granada reducen su peso del 59 % al 40 %, entre 2021 y 2025, mientras que crecen los del resto de España (del 15 % al 27 %) y los internacionales, estos últimos con un crecimiento destacable, del 1 % al 7 %, manteniéndose relativamente estables los visitantes procedentes del resto de Andalucía entre 2021 (25 %) y 2025 (26 %). Esta tendencia puede interpretarse como un indicio de ampliación del radio de atracción del Geoparque y de una progresiva consolidación como destino turístico con proyección cada vez más amplia.

En paralelo, el perfil familiar pierde peso de forma continuada, desde el 69 % en 2021 al 35 % en 2025; y las parejas, que tienen la menor presencia en 2021 (12 %), pasan a ser el grupo más representativo en 2025 (37 %). Por su parte, los grupos de amigos muestran un ligero crecimiento, pero continuado a lo largo del período (de 12 % en 2021 al 28 % en 2025).

3.3 Puntos de interés turístico

El Geoparque cuenta con una base patrimonial amplia y diferenciada. Los 73 lugares de interés geológico catalogados constituyen el núcleo del geoturismo y se complementan con recursos culturales, centros de divulgación, oficinas turísticas, miradores, patrimonio troglodítico, yacimientos paleontológicos y arqueológicos, arquitectura monumental y paisajes de alto valor interpretativo. Esta combinación permite articular una oferta turística basada en la relación entre geología, cultura e identidad territorial.

Lugares de interés geológico (LIG)

Los Lugares de Interés Geológico (LIG) constituyen uno de los pilares fundamentales del Geoparque de Granada, justificando en gran medida su reconocimiento internacional por parte de la UNESCO.

La distribución territorial de los LIG muestra una concentración relevante en la comarca de Guadix, que reúne 32 registros (39 % del total), seguida de la comarca de Los Montes con 19 (23 %), la comarca de Huéscar con 18 (22 %) y la comarca de Baza con 13 (16 %). Sin embargo, cuando se considera la clasificación de los LIG según la potencialidad geoturística, es decir, en función de su interés geoturístico, diferenciando únicamente entre dos valores, potencia geoturística alta o baja, el análisis cambia parcialmente. Así,

la comarca de Huéscar gana peso con 14 LIG de alta potencialidad (78 % de los LIG identificados en esta comarca y el 31 % del total de LIG del Geoparque con alta potencialidad), la comarca de Guadix mantiene 16 (50 % de los LIG de esta comarca y el 36 % del total Geoparque de alta potencialidad) la comarca de Baza alcanza 9 (69 % de los LIG de la comarca y el 20 % del Geoparque con alta potencialidad) y la comarca de Los Montes se sitúa en 6 (32 % de los LIG de la comarca y el 13 % del total del Geoparque con alta potencialidad).

En grado 3 de activación turística, es decir, aquellos LIG que cuentan con señalización interpretativa e infraestructuras dotacionales (mirador, área de estacionamiento de vehículos, senderos habilitados, ...), la comarca de Huéscar ocupa la primera posición con 8 LIG (44 % del total de LIG de esta comarca y del total de los LIG con grado 3 de activación turística en el Geoparque), por delante de la comarca de Guadix (5 LIG, 16 % del total de LIG identificados en esta comarca y 28 % de los LIG con grado 3 de activación turística del Geoparque), la comarca de Baza (3 LIG, es decir, el 23 % de sus LIG y el 17 % de los LIG con grado 3 de activación turística del Geoparque) y la comarca de Los Montes (2 LIG, tan sólo el 11 % de sus LIG y de los LIG con grado 3 de activación turística del Geoparque). Este contraste indica que no basta con disponer de recursos, sino que la activación, la señalización y la infraestructura asociada son factores decisivos para convertirlos en producto turístico.

Recursos culturales

La distribución de los recursos culturales en los municipios del Geoparque muestra, nuevamente, el mayor peso que presenta la comarca de Guadix que, en total, suma 27 recursos, frente a los 14 de la comarca de Baza y los 14 de la comarca de Huéscar. La comarca de Los Montes integrada en el Geoparque cuenta con una presencia mucho más reducida (3 recursos). No obstante, la comarca de Baza destaca por el peso relativo de sus recursos de relevancia internacional (5 recursos) y por la comercialización turística de estos recursos en el municipio de Baza (5 recursos). Por su parte, la comarca de Huéscar presenta 4 recursos turísticos de relevancia internacional, una elevada proporción de recursos gestionados como producto turístico (57 %) en municipios como Castril, Galera y Orce, y el 67 % de los recursos culturales del Geoparque que han sido catalogados en la Red de Espacios Culturales de Andalucía. La comarca de Guadix, con 7 recursos culturales de relevancia internacional y 6 que se comercializan como recurso turístico, concentra, además, la mayor parte de los hábitats troglodíticos (60 %).

Red de centros de divulgación

La red de divulgación se configura como una infraestructura clave para transformar recursos en experiencia turística. El análisis recoge 36 centros de divulgación distribuidos entre la comarca de Guadix, con 15, la comarca de Huéscar, con 14, y la comarca de Baza, con 7; además, existen seis oficinas de turismo en Baza, Castril, Guadix, Huéscar, Orce y Aldeire.

En 2025, el Geoparque concentra 8 de los 14 puntos de interés turístico más visitados entre los destinos rurales de la provincia de Granada comparables. Destacan la Oficina de Turismo de Guadix, con 27.386 visitas, la Oficina de Turismo de Baza, con 14.478, el Museo Arqueológico de Baza (9.884), los Baños Árabes de la Marzuela (9.525), la Cueva Museo La Inmaculada de Purullena (6.626), el Museo Municipal de Prehistoria y Paleontología de Orce (5.087), el Centro de Interpretación del Megalitismo de Gorafe (3.940) y el Yacimiento Arqueológico Castellón Alto de Galera (2.943).

3.4 La actividad turística en el Geoparque de Granada en el contexto provincial

Viajeros y pernoctaciones

En el contexto provincial, el Geoparque se sitúa todavía por detrás de destinos rurales más consolidados en volumen de viajeros y pernoctaciones, pero muestra una evolución reciente favorable. En 2025 registra 123.797 viajeros, el 12 % del total de los cinco destinos rurales provinciales, ocupando el cuarto puesto, por detrás del destino Alpujarra y Valle de Lecrín (16 %) y delante del Poniente granadino (5 %). Además, el Geoparque contabiliza, en 2025, 269.112 pernoctaciones, el 8 % del total de los cinco destinos rurales provinciales, nuevamente ocupando el cuarto lugar, tras Alpujarra y Valle de Lecrín (12 %) y en mejor posición que el Poniente granadino (3 %).

El crecimiento anual de viajeros alcanza el 8,22 %, entre 2024 y 2025, impulsado por el mercado nacional, que experimenta un crecimiento del 10,73 %, frente a una disminución del 1,30 % de los viajeros internacionales. Las pernoctaciones aumentan un 27,72 %, el mayor incremento porcentual entre los destinos analizados. Esta diferencia entre crecimiento de viajeros y de pernoctaciones indica una mejora en la capacidad de retención de la demanda.

Estancia media y grado de ocupación

La estancia media confirma esta mejora. El Geoparque pasa de 1,93 días en 2024 a 2,18 días en 2025, con un crecimiento del 13 %, superior al observado en el resto de los territorios comparados. Aunque todavía se sitúa por debajo de la media provincial, de la Costa Tropical, Sierra Nevada y la Alpujarra-Valle de Lecrín, supera a Granada capital y al Poniente granadino. Este avance constituye uno de los indicadores más relevantes del periodo posterior al reconocimiento UNESCO, ya que podría sugerir una transición desde la visita breve hacia una mayor permanencia en destino.

La ocupación agregada presenta, sin embargo, una lectura más prudente. En 2025, la ocupación media por habitaciones del Geoparque se sitúa en el 25,59 %, ligeramente por debajo del año anterior, y la ocupación por plazas baja al 19,97 %, del 23,27 % alcanzado en 2024. Estos niveles son inferiores a la media provincial y a los de los destinos rurales más consolidados, lo que revela una holgura en la utilización de la

oferta. Por tanto, el reto no está solo en aumentar la capacidad, sino en mejorar la conversión de visitantes en pernoctaciones efectivas durante más meses del año.

Oferta de alojamiento turístico

La oferta de alojamiento turístico crece y se diversifica. En diciembre de 2025 el Geoparque representa el 10 % de los establecimientos y el 13 % de las plazas de los cinco destinos rurales provinciales, con un total de 751 establecimientos y 9.252 plazas. En el conjunto de los cinco destinos rurales provinciales, como se aprecia en 2025, destaca el peso de la oferta del Geoparque en casas rurales (38,6 %) y apartamentos turísticos (37,1 %), así como el crecimiento de viviendas de uso turístico (40 %), campamentos (50 %) y casas rurales (10,71 %) entre 2024 y 2025.

No obstante, el crecimiento de la oferta total de plazas de alojamiento en el Geoparque se sitúa en el 6,86 %, por debajo de la media del conjunto de los destinos turísticos rurales, que muestran un crecimiento medio en la oferta de plazas totales de alojamiento turístico del 8,60 %, lo que podría sugerir un potencial de crecimiento futuro.

En los indicadores de rentabilidad hotelera, como el ADR (Average Daily Rate o Tarifa Media Diaria), el RevPAR (Revenue per Available Room o Ingresos por Habitación Disponible) y el grado de ocupación, el conjunto del Geoparque muestra una posición todavía moderada.

El análisis comparativo de estos indicadores con los destinos rurales provinciales similares al Geoparque, pone de manifiesto que el mayor valor medio del ADR se observa en el Poniente granadino (80,16 €), que alcanza su mayor valor en septiembre, cuando se sitúa en 125,20 €. Le sigue la Alpujarra-Valle de Lecrín con un valor medio de 73,13 €, logrando su punto álgido en octubre (81,93 €). En consecuencia, el Geoparque presenta el menor valor medio en ADR (58,31 €) y el menor punto más alto alcanzado en este indicador (71,1 €).

Por su parte, el mayor valor medio de RevPAR se presenta en el destino Alpujarra-Valle de Lecrín (26,87 €), seguido del Poniente granadino (23,07 €) y, en último lugar, se sitúa el Geoparque (19,16 €). No obstante, durante los meses de enero a marzo, y en noviembre y diciembre, en el Geoparque se obtiene un mayor RevPAR que en el Poniente granadino, los mismos meses en los que también el Geoparque supera al Poniente granadino en el indicador ADR.

Este análisis comparativo se completa con la evolución del grado de ocupación hotelera en los tres destinos considerados. En este caso, si bien el mayor grado de ocupación media anual se presenta en la Alpujarra y el Valle de Lecrín (36,1%), en segundo lugar y no muy distante, se encuentra el Geoparque (32,8%) y, en último lugar, se sitúa el Poniente granadino (26,3%).

Empresas de turismo activo

En el conjunto de las actividades desarrolladas en los Geoparques Mundiales UNESCO destacan las actividades de recreación y deportes de aventura, donde se engloban las empresas de turismo activo.

El análisis comparativo de la evolución de las empresas de turismo activo entre los cinco destinos rurales provinciales, en el período 2024-2025, muestra que el mayor crecimiento de este tipo de empresas se produce en el territorio del Geoparque, con un crecimiento del 8,70 % en 2025, por encima del crecimiento porcentual provincial y del conjunto de los destinos rurales provinciales, pasando de 23 a 25 empresas. Le sigue la Costa Tropical, uno de los destinos turísticos más consolidados en la provincia de Granada, con un crecimiento del 7,69% (de 26 a 28 empresas), único destino rural provincial que supera en número de empresas al destino Geoparque de Granada.

La evolución del número de empresas de turismo activo en el Geoparque refuerza la adecuación del territorio para actividades de naturaleza y aventura.

3.5 La actividad turística en los municipios del Geoparque de Granada

Viviendas turísticas (número y plazas)

Las viviendas turísticas en los municipios del Geoparque de Granada muestran una evolución expansiva entre 2020 y 2024, pasando de 193 a 286 viviendas, lo que supone un aumento del 48 %, superior al registrado en Andalucía (41 %) y en la provincia de Granada (44 %).

Por comarcas, en 2024, las comarcas de Guadix y de Baza concentran el mayor número de viviendas turísticas, 109 viviendas (38 %) y 99 viviendas (35 %), respectivamente, seguidas de la comarca de Huéscar con 75 viviendas (26 %). Entre 2020 y 2024, el crecimiento es mayor en las comarcas de Baza (83 %) y de Huéscar (56 %), mientras que la de Guadix muestra un incremento del 21 %. La comarca de Los Montes pasa de 1 a 3 viviendas turísticas localizadas todas ellas en Villanueva de las Torres. En las comarcas de Baza y Huéscar todos los municipios cuentan con viviendas turísticas durante el período 2020 a 2024, mientras que, en la comarca de Guadix, hay 9 municipios sin viviendas turísticas en todo el período.

Por tamaño municipal, la oferta de viviendas turísticas en 2024 se concentra, principalmente, en los municipios de 1.001 a 2.000 habitantes (71 viviendas), el 25 % del total del Geoparque, y los de 2.001 a 4.000 habitantes (54 viviendas), el 19 %. Les sigue Guadix (53 viviendas) y Baza (49 viviendas) con el 19 % y 17 %, respectivamente. En cambio, los municipios de hasta 500 habitantes tienen una presencia más reducida, con 19 viviendas turísticas en 2024, el 7 % del total, y el 64 % de ellos no registra viviendas turísticas durante el período analizado.

Las plazas en viviendas turísticas completan el análisis de la oferta turística del Geoparque, al mostrar no solo cuántas viviendas existen, sino también su capacidad de alojamiento. Entre 2020 y 2024, el número de plazas pasa de 1.126 a 1.689, con un crecimiento del 50 %, superior al registrado en Andalucía (38 %) y en la provincia de Granada (43 %). Este aumento es algo superior al observado en el número de viviendas turísticas, lo que confirma una ampliación relevante de la capacidad de acogida turística del Geoparque durante el período analizado.

En 2024, la distribución comarcal de las plazas presenta un reparto más equilibrado que el observado en el número de viviendas turísticas. Las comarcas de Baza y Guadix concentran prácticamente el mismo peso, con 581 y 568 plazas respectivamente, ambas en torno al 34 % del total del Geoparque. La comarca de Huéscar alcanza 520 plazas, el 31 %, y se sitúa muy próxima a las anteriores, reforzando su importancia en la capacidad turística del territorio. En cambio, la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque mantiene una presencia residual, con 20 plazas, el 1 % del total. Entre 2020 y 2024, el crecimiento más intenso se registra en la comarca de Huéscar (67 %), seguida de las comarcas de Baza (58 %) y de Guadix (30 %), mientras que Los Montes duplica sus plazas.

Por tamaño municipal, en 2024, la capacidad de alojamiento turístico se concentra en los municipios de 1.001 a 2.000 habitantes (524 plazas), el 31 % del total, y los de 2.001 a 4.000 habitantes (314 plazas), el 19 %. A ellos les siguen los municipios de Guadix (268 plazas) y de Baza (246 plazas), con el 16 % y 15 %, respectivamente. En conjunto, estos ámbitos concentran alrededor del 80 % de las plazas en viviendas turísticas del Geoparque.

Grado de ocupación de la vivienda turística

El grado de ocupación de la vivienda turística muestra la intensidad de uso de las viviendas disponibles. En 2024, el grado de ocupación medio mensual del Geoparque se sitúa en el 21,8 %, claramente por debajo de la provincia de Granada (53,9 %). En 2025 mejora hasta el 26,8 %, mientras que la media provincial se mantiene en un nivel muy superior (52,6 %). Por tanto, aunque el Geoparque aumenta su ocupación en torno a cinco puntos porcentuales entre 2024 y 2025, todavía existe una diferencia importante respecto al conjunto provincial.

La ocupación presenta una pauta estacional clara, con valores más bajos en los primeros meses del año y máximos en agosto. En 2024, el Geoparque alcanza su valor más alto en agosto (35,9 %) y el más bajo en febrero (13,6 %). En 2025 se repite esta pauta, aunque con mejores registros en todos los meses, y agosto vuelve a ser el mes de mayor ocupación (39,6 %). También se observa cierto repunte en diciembre (31,2 % en 2025), lo que sugiere una demanda concentrada en verano, pero con presencia de actividad en algunos momentos del final del año.

Por comarcas, la comarca de Baza muestra los niveles medios más elevados en ambos años, con un 36,7 % en 2024 y un 39,2 % en 2025. La comarca de Huéscar registra una mejora destacada, al pasar del 27,4 % al 36,6 %, y alcanza en agosto de 2025 el mayor pico comarcal del período (57,2 %). La comarca de Guadix también mejora, desde el 21,9 % en 2024 hasta el 29,2 % en 2025, aunque sus valores medios quedan por debajo de las dos comarcas anteriores, siendo la comarca con más municipios y con algunos registros nulos o muy bajos. La comarca de Los Montes integrada en el Geoparque mantiene una presencia muy reducida, con una ocupación media del 1,0 % en 2024 y del 2,3 % en 2025.

A escala municipal, los datos muestran una elevada heterogeneidad. En 2025 destacan valores altos en algunos municipios como Benamaurel (58,9 % anual) y Castelléjar, con ocupaciones próximas o superiores al 70 % en varios meses. Las cabeceras comarcales, Baza, Guadix y Huéscar presentan una evolución positiva y relativamente estable, con medias anuales del 41,1 %, 37,9 % y 41,9 %, respectivamente. Además, las tres registran máximos estivales relevantes, destacando Huéscar, que alcanza el 69,4 % en agosto.

3.6 Orientaciones estratégicas y posibles líneas de actuación. Una reflexión crítica

El análisis del turismo en el Geoparque de Granada permite identificar una etapa de evolución positiva tras 2020, visible en el crecimiento de la oferta, la diversificación de la demanda y el aumento de las pernoctaciones. No obstante, esta evolución parece mostrar un comportamiento territorial desigual. Las comarcas de Guadix y de Baza concentran buena parte de las funciones de información, alojamiento y atracción cultural. La comarca de Huéscar presenta una combinación especialmente interesante de recursos geológicos activados, distribución más equilibrada y mejora de la ocupación. Finalmente, la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque podría necesitar una línea de trabajo específica para avanzar desde la disponibilidad de recursos hacia una presencia turística más efectiva.

Desde una perspectiva de intervención, una posible línea estratégica no tendría por qué centrarse únicamente en ampliar la oferta de alojamiento, sino también en favorecer la articulación de productos capaces de alargar la estancia, reducir la estacionalidad y distribuir mejor los flujos entre municipios. En este sentido, la puesta en valor de LIG con alta potencialidad, la mejora progresiva de la señalización y de las infraestructuras de acogida, la conexión entre centros de divulgación, alojamientos y empresas de turismo activo, y el diseño de itinerarios comarcales podrían contribuir a reforzar el efecto territorial del turismo.

En la comarca de Baza, podría valorarse el aprovechamiento del dinamismo reciente del municipio de Baza en viviendas y plazas turísticas como punto de apoyo para extender actividad hacia el conjunto comarcal. La concentración de visitas en la Oficina de Turismo

de Baza, el Museo Arqueológico de Baza y los Baños Árabes de la Marzuela ofrece una base adecuada para explorar rutas culturales y geoturísticas que conecten Baza con Cuevas del Campo, Zújar, Cortes de Baza, Freila y otros municipios con crecimiento de oferta.

En la comarca de Guadix, una posible línea de actuación consistiría en reforzar la capacidad de arrastre del municipio de Guadix sobre su entorno comarcal. Aunque Guadix concentra una parte relevante de viviendas, plazas, visitas e infraestructuras de información, la comarca presenta una distribución interna fragmentada, con municipios sin oferta turística o con una presencia limitada. La articulación del patrimonio troglodítico, el Parque Megalítico de Gorafe, los recursos de Fonelas, Purullena y otros municipios podría contribuir a equilibrar la oferta y a generar propuestas de visita más integradas.

En la comarca de Huéscar, convendría seguir consolidando el modelo más distribuido que ya se observa en viviendas, plazas y recursos activados. Castril, Galera, Orce y Puebla de Don Fadrique complementan el papel del municipio de Huéscar y permiten plantear una estrategia basada en varios núcleos de atracción territorial, vinculada al patrimonio paleontológico, arqueológico, natural y gastronómico. En la comarca de Los Montes integrada en el Geoparque, sería oportuno explorar actuaciones iniciales de activación de recursos, generación de una oferta mínima estable y conexión con rutas y productos del conjunto del Geoparque.

Por tamaño municipal, los municipios de hasta 500 habitantes podrían beneficiarse de medidas de apoyo técnico y comercial adaptadas a su menor base de partida y a su dependencia de pocos establecimientos. En estos casos, más que promover un incremento indiscriminado de la capacidad de alojamiento turístico, podría priorizarse la consolidación de una oferta mínima estable, vinculada a recursos patrimoniales próximos y apoyada en canales de información compartidos. Los municipios de 501 a 1.000 habitantes presentan situaciones diversas, por lo que sería recomendable diferenciar aquellos con mayor potencial de especialización de aquellos que necesitan una intervención de arranque.

Los municipios de 1.001 a 2.000 habitantes y los de 2.001 a 4.000 habitantes concentran buena parte de las viviendas y plazas turísticas, por lo que podrían constituir una escala adecuada para impulsar productos comarcales asociados a naturaleza, patrimonio arqueológico, trogloditismo, gastronomía y turismo activo. Las cabeceras comarcales, especialmente Baza y Guadix, podrían desempeñar un papel de recepción, información y redistribución de flujos, mientras que Huéscar podría reforzar su función como cabecera de apoyo a un modelo territorial más distribuido dentro de su comarca.

Como línea de seguimiento operativo, resultaría conveniente mantener una medición periódica de cuatro ámbitos: evolución de visitantes y pernoctaciones, ocupación mensual por comarcas y tamaños municipales, grado de activación de los LIG y recursos

culturales, y distribución territorial de la oferta de alojamiento. Esta información permitiría valorar si el crecimiento posterior a 2020 se traduce en mayor permanencia, menor estacionalidad y una distribución más equilibrada de los beneficios turísticos entre los municipios del Geoparque.

A partir de estas orientaciones, la siguiente matriz DAFO sintetiza los principales factores internos y externos que condicionan la evolución turística del Geoparque de Granada.

Tabla 3.2. Análisis DAFO del sector turístico en los municipios del Geoparque de Granada

Debilidades	Amenazas
Ocupación de vivienda turística baja: 26,8 % en 2025 frente al 52,6 % provincial. Estacionalidad acusada en la vivienda turística: máximo en agosto (39,6 %) y menor actividad en los primeros meses del año. Baja rentabilidad hotelera: RevPAR reducido (19,16 €) frente a otros destinos rurales similares, condicionado por una ocupación media hotelera del 32,8%. Peso aún moderado sobre destinos rurales provinciales: 123.797 viajeros (12 %) y 269.112 pernoctaciones (8 %) en 2025, en comparación con el resto de los destinos rurales provinciales. Desequilibrio territorial: Comarca de Los Montes suma 20 plazas en viviendas turísticas en 2024 (1 % del total) y tan sólo 2 LIG (de 19) activos. Activación parcial de recursos: 73 LIG catalogados, de los cuales, sólo 17 con grado 3 de activación turística, es decir con señalización e infraestructura. Activación de recursos culturales: Gran volumen de patrimonio arqueológico y monumental aún no comercializado como producto turístico	Competencia de otros destinos rurales provinciales con mayor ocupación media y posicionamiento turístico, como Alpujarra-Valle de Lecrín o Poniente granadino. Riesgo de baja rentabilidad en alojamientos si la ocupación por plazas se mantiene en niveles reducidos (19,97 % en 2025). Dependencia del mercado de proximidad: 91,2 % de demanda nacional y 57,7 % andaluza dentro del turismo nacional. Debilidades demográficas y de servicios: podrían limitar la gestión turística y la atención al visitante en municipios pequeños. Oferta de vivienda turística: Crecimiento elevado de las VUT que puede presionar al sector hotelero tradicional y a la identidad residencial.
Fortalezas	Oportunidades
Marca UNESCO y patrimonio geológico, paleontológico, arqueológico, cultural y paisajístico singular. Base de recursos amplia: 73 LIG, 36 centros de divulgación y 6 oficinas de turismo. Dinámica positiva en 2025: aumento de viajeros (8,22 %) y de pernoctaciones (27,72 %), con una estancia media de 2,18 días. Oferta en expansión: 751 establecimientos y 9.252 plazas en diciembre de 2025. Entre 2020 y 2024, las viviendas turísticas aumentan un 48 % y las plazas un 50 %. Gasto medio diario: Gasto diario (49,34 €) superior a otros destinos rurales de la provincia como Alpujarra-Valle de Lecrín y Poniente granadino. Recursos con alta atracción: 8 de los 14 PIT rurales comparables más visitados están en el Geoparque.	Productos de varios días: convertir parte del excursionismo (58 %) en turismo con pernoctación (42 %). Activar LIG y recursos culturales mediante rutas interpretativas, señalización, servicios de acogida y experiencias comercializables. Utilizar Baza, Guadix y Huéscar como nodos para redistribuir flujos hacia otros municipios del Geoparque con menor presencia turística. Impulsar turismo activo y de naturaleza: 25 empresas especializadas en 2025 con un incremento del 8,70 % en este año. Fondos UE: Alineación con políticas de mitigación de la despoblación y programas de economía verde y circular.

